



ក្រសួងសេដ្ឋកិច្ច និង ហិរញ្ញវត្ថុ

លេខ ៣៨០ លហវ. រក

ប្រកាស

ស្តីពី

ការអនុវត្តន៍អាករលើការស្នាក់នៅ

រដ្ឋប្រឹក្សា

រដ្ឋប្រឹក្សាសេដ្ឋកិច្ច និង ហិរញ្ញវត្ថុ

- បានឃើញរដ្ឋធម្មនុញ្ញនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា
- បានឃើញព្រះរាជក្រមលេខ នស/រកម/០៧០៤/០០១ ចុះថ្ងៃទី១៣ ខែកក្កដា ឆ្នាំ២០០៤ ដែលប្រកាសឱ្យប្រើច្បាប់ធម្មនុញ្ញបន្ថែមសំដៅធានានូវដំណើរការជាប្រក្រតីនៃស្ថាប័នជាតិ
- បានឃើញព្រះរាជក្រឹត្យលេខ នស/រកត/០៧០៤/១២៤ ចុះថ្ងៃទី ១៥ ខែកក្កដា ឆ្នាំ២០០៤ ស្តីពីការតែងតាំងរាជរដ្ឋាភិបាលនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា
- បានឃើញព្រះរាជក្រមលេខ ០២/នស/៩៤ ចុះថ្ងៃទី ២០ ខែកក្កដា ឆ្នាំ១៩៩៤ ដែលប្រកាសឱ្យប្រើច្បាប់ស្តីពីការរៀបចំនិងការប្រព្រឹត្តទៅនៃគណៈរដ្ឋមន្ត្រី
- បានឃើញព្រះរាជក្រមលេខ នស/រកម/០១៩៦/១៨ ចុះថ្ងៃទី២៤ ខែមករា ឆ្នាំ១៩៩៦ ដែលប្រកាសឱ្យប្រើច្បាប់ស្តីពីការបង្កើតក្រសួងសេដ្ឋកិច្ច និង ហិរញ្ញវត្ថុ
- បានឃើញព្រះរាជក្រមលេខ នស/រកម/១២០៤/០០២ ចុះថ្ងៃទី ៣០ ខែធ្នូ ឆ្នាំ ២០០៤ ដែលប្រកាសឱ្យប្រើច្បាប់ស្តីពីហិរញ្ញវត្ថុសំរាប់ការគ្រប់គ្រងឆ្នាំ ២០០៥
- បានឃើញព្រះរាជក្រមលេខ នស/រកម/០២៩៧/០៣ ចុះថ្ងៃទី ២៤ ខែកុម្ភៈ ឆ្នាំ១៩៩៧ ដែលប្រកាសឱ្យប្រើច្បាប់ស្តីពីសារពើពន្ធ
- បានឃើញព្រះរាជក្រមលេខ នស/រកម/០៣០៣/០១០ ចុះថ្ងៃទី ៣១ ខែមីនា ឆ្នាំ២០០៣ ដែលប្រកាសឱ្យប្រើច្បាប់ស្តីពីសោធនកម្មនៃច្បាប់ស្តីពីសារពើពន្ធ
- បានឃើញអនុក្រឹត្យលេខ ០៤ អនក្រ/បក ចុះថ្ងៃទី ២០ ខែមករា ឆ្នាំ២០០០ ស្តីពីការរៀបចំ និងការប្រព្រឹត្តទៅនៃក្រសួងសេដ្ឋកិច្ច និងហិរញ្ញវត្ថុ
- បានឃើញអនុក្រឹត្យលេខ ៧៨ អនក្រ/បក ចុះថ្ងៃទី១៨ ខែវិច្ឆិកា ឆ្នាំ២០០៤ ស្តីពីការរៀបចំប្រព័ន្ធនិងកែលម្អសកម្មភាពនៃប្រព័ន្ធនៃក្រសួងសេដ្ឋកិច្ច និងហិរញ្ញវត្ថុ
- បានឃើញអនុក្រឹត្យលេខ ១១៤ អនក្រ.បក ចុះថ្ងៃទី ២៤ ខែធ្នូ ឆ្នាំ ១៩៩៩ ស្តីពីការរៀបចំសេចក្តីសម្រេច
- បានឃើញអនុក្រឹត្យលេខ ១៦ អនក្រ.បក ចុះថ្ងៃទី ១១ ខែមិថុនា ឆ្នាំ ២០០៤ ស្តីពីការកាត់បន្ថយសេវាសាធារណៈនិងសេវាកម្មស្តាប់ទៅសេវាសាធារណៈ
- យោងតាមការចាត់ចែងនៃការងារគ្រប់គ្រងប្រមូលពន្ធរបស់ក្រសួងសេដ្ឋកិច្ច និង ហិរញ្ញវត្ថុ ។

សម្រេច :

ប្រការ ១.-

អនុលោមតាមបទបញ្ញត្តិនៃមាត្រា ៨ នៃច្បាប់ស្តីពីហិរញ្ញវត្ថុសំរាប់ការគ្រប់គ្រងឆ្នាំ ២០០៥ អាករលើការស្នាក់នៅត្រូវបានកំណត់ និងប្រមូលលើការស្នាក់នៅក្នុងសណ្ឋាគារ ស្ថិតនៅក្នុងរបបកំណត់ពន្ធ ស្វ័យប្រកាស (របបពិត) និងរបបម៉ោកការ សម្រាប់ជាគុណប្រយោជន៍ដល់ចរិកាខេត្ត-ក្រុង ។

ប្រការ ២.-

សំរាប់គោលដៅនៃប្រកាសនេះ ពាក្យ "សណ្ឋាគារ" សំដៅដល់មូលដ្ឋានផ្គត់ផ្គង់សេវាស្នាក់នៅមាន លក្ខណៈជាបន្ទប់ ត្រែ និងមានផ្តល់នូវសម្បទា និងសេវាផ្សេងៗទៀត ទៅតាមប្រភេទនៃមូលដ្ឋាន សេវាស្នាក់នៅនីមួយៗ ដូចជា :

- ក. សណ្ឋាគារ (Hotel) : ជាអាគារមានច្រើនជាន់ ដែលមានទីតាំងស្ថិតនៅក្នុងទីប្រជុំជន ជាយក្រុង ឬតំបន់រមណីយដ្ឋានទេសចរណ៍ និងអាចផ្គត់ផ្គង់នូវសេវាពេញលេញដល់ភ្ញៀវ ដូចជា : សេវាស្នាក់នៅ ភោជនីយដ្ឋាន សេវាបំរើអាហារភ្ញៀវដល់បន្ទប់ សេវាបោកគក់ ហាងលក់ទំនិញ និងកន្លែងរៀបចំពិធីបង្គោលៀង សាលប្រជុំ និងចំណតរថយន្ត ។
- ខ. សណ្ឋាគារអាជ្ញាធរ (Hotel Apartment) : ជាសណ្ឋាគារមានបន្ទប់ស្នាក់នៅ និង បន្ទប់ស្និត (Suite) ដែលបំពាក់គ្រឿងសង្ហារឹម សំភារៈបរិក្ខារ និងផ្គត់ផ្គង់នូវសេវាដូច សណ្ឋាគារដែរ ។ បន្ទប់ស្និតមានបំពាក់គ្រឿងសំភារៈ ផ្ទះបាយនិងមានបន្ទប់សំរាប់ភ្ញៀវ ។ ភ្ញៀវអាចស្នាក់នៅរយៈពេលខ្លី និងវែង ។
- គ. សណ្ឋាគារស្និត (Suite Hotel) : ជាសណ្ឋាគារដែលមានបន្ទប់ស្នាក់នៅទាំងអស់ សុទ្ធតែជាបន្ទប់ស្និត ។
- ឃ. សណ្ឋាគាររីក (Resort Hotel) : ជាសណ្ឋាគារ ដែលសង់ក្នុងតំបន់រមណីយដ្ឋាន ទេសចរណ៍ ស្ថិតនៅឆ្ងាយពីទីប្រជុំជន មានកន្លែងសំរាប់លំហែកាយសំរាកយកខ្យល់ អាគារ មានផ្តល់នូវម្ហូបអាហារឬភេសជ្ជៈចំពោះភ្ញៀវដែលមកស្នាក់នៅនិងកំសាន្ត ដូចជា : វាយកូនគោល វាយតេននីស ស្តេចត្រី ជិះសេះ ។ល។ កំរៃបន្ទប់អាចគិតរួមបញ្ចូល ទាំងអាហារ ។
- ង. ម៉ូតែល (Motel) : ជាអាគារមានមួយ ឬពីរជាន់ ស្ថិតនៅតំបន់ជាយក្រុង ឬតាម បណ្តោយផ្លូវសំខាន់ៗ ផ្តល់នូវសម្បទា និងសេវាមានកិត្តិយសសំរាប់ភ្ញៀវដែលចូលមក ស្នាក់នៅ ។ មានភោជនីយដ្ឋានសាមញ្ញតូចមួយ (Snake Bar) សំរាប់ទទួលភ្ញៀវ មាន ចំណតរថយន្តដង្ហោយ និងអាចមានផ្គត់ផ្គង់នូវសេវាសំរាប់កំសាន្តមួយចំនួន ។

៦. ឡូជ (Lodge) : ជាអាគារមានពីរ ឬច្រើនជាន់ ដែលមានទីតាំងស្ថិតនៅក្នុងតំបន់សំរាកវិស្សមកាល ។ ជាទូទៅមានបំពាក់សម្ភារសម្រាប់អាហារ និងភេសជ្ជៈ មានចំណាករថយន្ត ព្រមទាំងផ្គត់ផ្គង់សេវាមានកំរិតដល់ភ្ញៀវដែលចូលមកស្នាក់នៅ ។
៧. បឹងកាឡូ (Bungalow) : មានអាគារជាកូមិគ្រឹះដាច់ពីគ្នា មានមួយជាន់ និងអាចមានច្រើនយូនីត (Unit) ក្នុងអាគារតែមួយ ។ យូនីតនីមួយៗ មានបន្ទប់ដេកមួយ ឬច្រើន មានបន្ទប់ទទួលភ្ញៀវដាច់ដោយឡែក មានផ្ទះបាយ មានចំណាករថយន្ត ព្រមទាំងផ្គត់ផ្គង់សេវាមានកំរិតដល់ភ្ញៀវដែលចូលមកស្នាក់នៅ ។
៨. ផ្ទះសំណាក់ ឬផ្ទះភ្ញៀវ (Guest House) : ជាអាគារដែលមានមួយជាន់ ឬពីរជាន់ បំពាក់សំភារៈ និងផ្គត់ផ្គង់សេវាមានកំរិត អាចទទួលភ្ញៀវបានគ្រប់ប្រភេទ ។
៩. កន្លែងបោះជំរុំទេសចរណ៍ (Tourist Camping) : ជាកន្លែងដែលបានបង្កើតឡើង នៅក្នុងតំបន់ទេសចរណ៍ធម្មជាតិ មានហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធ និងសេវាស្នាក់នៅចាំបាច់មួយចំនួនដើម្បីបំពេញភ្ញៀវ ។
១០. ទីកន្លែងផ្តល់សេវាស្នាក់នៅដ៏ទៃទៀត ដែលមានលក្ខណៈប្រហាក់ប្រហែល ទោះជាឱ្យ ឬដាក់ឈ្មោះថាជាអ្វីក៏ដោយ ។

ពាក្យ "សណ្ឋាគារ" នេះ មិនរួមបញ្ចូលផ្ទះជួល ឬផ្ទះល្វែងជួលរយៈពេលខ្លី និងរយៈពេលវែងទេ ។

### ប្រការ ៣.-

អាករលើការស្នាក់នៅ ត្រូវបានកំណត់យកតាមអត្រា ២ ភាគរយ លើថ្លៃបន្ទប់ស្នាក់នៅក្នុងសណ្ឋាគារ ដោយរួមបញ្ចូលទាំងពន្ធ-អាករ និងបន្ទុកសេវាផ្សេងៗ (Service Charge) លើកលែងតែអាករលើការស្នាក់នៅខ្លួនឯង និងអាករលើកម្រៃបន្ថែម ។ ម្ចាស់សណ្ឋាគារ ឬអ្នកកំណាងមានកាតព្វកិច្ចប្រមូលប្រាក់អាករនេះពីភ្ញៀវ និងបង់ជូនរដ្ឋបាលសារពើពន្ធ ។

### ប្រការ ៤.-

១. វិធាននៃការបង់ប្រាក់អាករត្រូវបានកំណត់ដូចខាងក្រោម :
  - អ្នកជាប់ពន្ធតាមរបបស្វ័យប្រកាស (របបពិត) ត្រូវដាក់លិខិតប្រកាស និងបង់ប្រាក់អាករ ប្រចាំខែ យ៉ាងយឺតបំផុតត្រឹមថ្ងៃទី ១៥ នៃខែបន្ទាប់ពីខែដែលសេវាស្នាក់នៅត្រូវបានផ្គត់ផ្គង់ ។
  - អ្នកជាប់ពន្ធតាមរបបម៉ោងការ ត្រូវបង់ប្រាក់អាករនេះជារៀងរាល់ខែយ៉ាងយឺតបំផុតត្រឹមថ្ងៃទី ១០ នៃខែបន្ទាប់ពីខែដែលសេវាស្នាក់នៅត្រូវបានផ្គត់ផ្គង់ ។
២. ពេលផ្គត់ផ្គង់សេវាស្នាក់នៅត្រូវបានកំណត់ដូចខាងក្រោម :
  - ក. អាករលើការស្នាក់នៅត្រូវដល់កំណត់ និងត្រូវបង់នៅពេលផ្គត់ផ្គង់សេវាស្នាក់នៅ ។
  - ខ. ការផ្គត់ផ្គង់សេវាស្នាក់នៅ គឺជាពេលដែលម្ចាស់សណ្ឋាគារ ឬអ្នកកំណាងត្រូវចេញ

វិក្កយបត្រ ឬជាពេលដែលម្ចាស់សណ្ឋាគារ ឬអ្នកតំណាងបានចេញវិក្កយបត្រ ប្រសិនបើ វិក្កយបត្រនោះ ត្រូវបានចេញមុនពេលដែលម្ចាស់សណ្ឋាគារ ឬអ្នកតំណាង ត្រូវចេញ វិក្កយបត្រ ។ ម្ចាស់សណ្ឋាគារ ឬអ្នកតំណាងត្រូវចេញវិក្កយបត្រអាករ លើការស្នាក់នៅ យ៉ាងយឺតបំផុត ៧ថ្ងៃ ក្រោយពីការបំពេញសេវាស្នាក់នៅត្រូវបញ្ចប់ឬក្រោយការទូទាត់ ក្នុងករណីដែលការទូទាត់ត្រូវបានធ្វើឡើង មុនការបំពេញសេវាលើការស្នាក់នៅ ។

ខ. ក្នុងករណីសេវាលើការស្នាក់នៅ ត្រូវបានផ្គត់ផ្គង់ក្នុងលក្ខណៈជាអំណោយ ពេលផ្គត់ផ្គង់ គឺជាពេលដែលសេវាផ្គត់ផ្គង់ត្រូវបានបំពេញច្បាស់ ។

**ប្រការ ៥.-**

បទប្បញ្ញត្តិស្តីពីវិធាន និងនីតិវិធីសារពើពន្ធ ដូចមានចែងក្នុងច្បាប់ស្តីពីសារពើពន្ធ ដែលត្រូវបាន ប្រកាសឱ្យប្រើដោយព្រះរាជក្រមលេខ នស/រកម ០២៩៧/០៣ ចុះថ្ងៃទី២៤ ខែកុម្ភៈ ឆ្នាំ១៩៩៧ និង ច្បាប់ស្តីពីវិសោធនកម្មនៃច្បាប់ស្តីពីសារពើពន្ធ ដែលត្រូវបានប្រកាសឱ្យប្រើដោយព្រះរាជក្រមលេខ នស/ រកម ០៣០៣/០១០ ចុះថ្ងៃទី៣១ ខែមីនា ឆ្នាំ២០០៣ ត្រូវយកមកអនុវត្តចំពោះអាករលើការស្នាក់នៅនេះ។

**ប្រការ ៦.-**

ប្រកាសនេះមានប្រសិទ្ធភាពអនុវត្តចាប់ពីថ្ងៃទី ០១ ខែ កញ្ញា ឆ្នាំ ២០០៥ នេះតទៅ ។



Handwritten signature and the name 'គាត ឈន់' (Kaet Men) in Khmer script.

**ចម្លងជូន :**

- អគ្គលេខាធិការដ្ឋានព្រឹទ្ធសភា
- អគ្គលេខាធិការដ្ឋានរដ្ឋសភា
- ទីស្តីការគណៈរដ្ឋមន្ត្រី
- គ្រប់ក្រសួង-រដ្ឋលេខាធិការដ្ឋាន
- គ្រប់សាលាខេត្ត-ក្រុង
- គ្រប់អង្គភាពក្រោមឱវាទក្រសួងសេដ្ឋកិច្ចនិងហិរញ្ញវត្ថុ
- ដើម្បីមុខការ
- គ្រប់អង្គភាពពន្ធដារដើម្បីអនុវត្ត
- ឯកសារ-កាលប្បវត្តិ ។