



ព្រះរាជាណាចក្រ កម្ពុជា

Kingdom Of Cambodia

គណៈកម្មការវាយតម្លៃដីធ្លីនិងប្រើប្រាស់

Land Appraisal and Valuation Committee

លេខ ០០៦៦ សសរ.សហវ.ពដ.

ជាតិ សាសនា ព្រះមហាក្សត្រ

Nation Religion King

រាជធានីភ្នំពេញ ថ្ងៃទី ២៩ ខែ ៥ ឆ្នាំ ២០០៥

សេចក្តីសម្រេច

ស្តីពី

ការកំណត់តម្លៃគិតពន្ធលើដីធ្លីនិងប្រើប្រាស់

ប្រធានគណៈកម្មការវាយតម្លៃដីធ្លីនិងប្រើប្រាស់

- បានឃើញរដ្ឋធម្មនុញ្ញនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា
- បានឃើញព្រះរាជក្រឹត្យលេខ នស.រកត.០៧០៤.១២៤ ចុះថ្ងៃទី ១៥ ខែកក្កដា ឆ្នាំ២០០៤ ស្តីពីការតែងតាំងរាជរដ្ឋាភិបាលនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា
- បានឃើញព្រះរាជក្រមលេខ ០២-នស-៩៤ ចុះថ្ងៃទី ២០ ខែ កក្កដា ឆ្នាំ១៩៩៤ ដែលប្រកាសឱ្យប្រើច្បាប់ ស្តីពីការរៀបចំនិងការប្រព្រឹត្តទៅនៃគណៈរដ្ឋមន្ត្រី
- បានឃើញព្រះរាជក្រមលេខ នស-រកម-០១៩៦-១៨ ចុះថ្ងៃទី ២៤ ខែមករា ឆ្នាំ១៩៩៦ ដែលប្រកាសឱ្យប្រើច្បាប់ស្តីពីការបង្កើតក្រសួងសេដ្ឋកិច្ច និង ហិរញ្ញវត្ថុ
- បានឃើញច្បាប់ស្តីពីហិរញ្ញវត្ថុសំរាប់ការគ្រប់គ្រងឆ្នាំ១៩៩៥ដែលប្រកាសអោយប្រើដោយព្រះរាជក្រមលេខ ១១-នស-៩៤ ចុះថ្ងៃទី ៣១ ខែ ធ្នូ ឆ្នាំ១៩៩៤
- បានឃើញច្បាប់ស្តីពីសារពើពន្ធ ដែលប្រកាសអោយប្រើដោយព្រះរាជក្រមលេខ នស-រកម-០២៩៧-០៣ ចុះថ្ងៃទី ២៤ ខែ កុម្ភៈ ឆ្នាំ១៩៩៧
- បានឃើញអនុក្រឹត្យលេខ ៥៨-អនក្រ ចុះថ្ងៃទី ២៥ ខែ កក្កដា ឆ្នាំ១៩៩៥ ស្តីពីការបង្កើតគណៈកម្មការវាយតម្លៃដីធ្លីនិងប្រើប្រាស់
- បានឃើញប្រកាសលេខ២២៤ ប្រក-សហវ-ពដ ចុះថ្ងៃទី ៥ ខែ កក្កដា ឆ្នាំ១៩៩៦ ស្តីពីការប្រមូលពន្ធលើដីធ្លីនិងប្រើប្រាស់
- បានឃើញប្រកាសលេខ៧៤៤-ប្រក-សហវ-ពដ ចុះថ្ងៃទី២១ ខែវិច្ឆិកា ឆ្នាំ ១៩៩៦ ស្តីពីការកំណត់មេគុណសម្រាប់អនុវត្តក្នុងការប្រមូលពន្ធលើដីធ្លីនិងប្រើប្រាស់
- បានឃើញសេចក្តីសម្រេចលេខ ០០៤-សសរ-សហវ-ពដ ចុះថ្ងៃទី២៤ ខែសីហា ឆ្នាំ១៩៩៨ ស្តីពីការប្រមូលពន្ធលើដីធ្លីនិងប្រើប្រាស់

- បានឃើញប្រកាសលេខ ៣៩៣ ប្រក-សហវ-ពដ ចុះថ្ងៃទី ១៧ ខែ ឧសភា ឆ្នាំ១៩៩៩ ស្តីពីការកែប្រែសមាសភាពគណៈកម្មការវាយតម្លៃដីមិនបានប្រើប្រាស់
- បានឃើញសេចក្តីសម្រេចលេខ ០០១ ចុះថ្ងៃទី០៣ ខែមិថុនា ឆ្នាំ ២០០៥ ស្តីពីការបង្កើតអនុគណៈកម្មការវាយតម្លៃដីមិនបានប្រើប្រាស់
- យោងតាមសំណើបែងចែកតំបន់ក្នុងខេត្ត-ក្រុង និងតម្លៃដីក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡាតាមតំបន់នីមួយៗរបស់អនុគណៈកម្មការវាយតម្លៃដីមិនបានប្រើប្រាស់តាមបណ្តាខេត្ត-ក្រុង
- យោងតាមការងារចាំបាច់ក្នុងការប្រមូលពន្ធលើដីមិនបានប្រើប្រាស់ ។

សំរេច

- ប្រការ១ :** ដីធ្លីមិនបានប្រើប្រាស់ស្ថិតក្នុងខេត្ត-ក្រុងនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា ត្រូវជាប់ពន្ធលើដីធ្លីមិនបានប្រើប្រាស់ ។
- ប្រការ២ :** តម្លៃដីសម្រាប់ធ្វើជាមូលដ្ឋានគិតពន្ធលើដីធ្លីមិនបានប្រើប្រាស់ ត្រូវបានកំណត់ដោយគិតជាតម្លៃក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡាទៅតាមតំបន់នីមួយៗ ដូចមានចែងក្នុងឧបសម្ព័ន្ធ សម្រាប់ខេត្ត-ក្រុងនីមួយៗ ភ្ជាប់ជាមួយ ។
- ប្រការ៣ :** សេចក្តីសម្រេចលេខ០០២ សសរ-សហវ-ពដ ចុះថ្ងៃទី១៧ ខែមិថុនា ឆ្នាំ ១៩៩៩ និង សេចក្តីសម្រេចលេខ០០១ សសរ-សហវ-ពដ ចុះថ្ងៃទី១០ ខែមេសា ឆ្នាំ ២០០១ ស្តីពីការកំណត់តម្លៃគិតពន្ធលើដីធ្លីមិនបានប្រើប្រាស់ត្រូវទុកជានិរាករណ៍ ។
- ប្រការ៤ :** សេចក្តីសម្រេចនេះ មានប្រសិទ្ធភាពអនុវត្តចាប់ពីថ្ងៃចុះហត្ថលេខានេះតទៅ ។

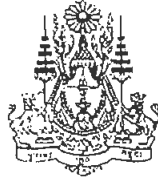
កន្លែងទទួល:

- ក្រសួងព្រះបរមរាជវាំង
- អគ្គលេខាធិការដ្ឋានព្រឹទ្ធសភា
- អគ្គលេខាធិការដ្ឋានរដ្ឋសភា
- អគ្គលេខាធិការដ្ឋានរាជរដ្ឋាភិបាល
- ខុទ្ទកាល័យសម្តេចនាយករដ្ឋមន្ត្រី
- គ្រប់សាលាខេត្ត-ក្រុង "ដើម្បីជូនជ្រាបជាព័ត៌មាន"
- គណៈកម្មការវាយតម្លៃដីមិនបានប្រើប្រាស់
- អនុគណៈកម្មការវាយតម្លៃដីមិនបានប្រើប្រាស់នៅខេត្ត-ក្រុង
- គ្រប់អង្គភាពពន្ធដារ "ដើម្បីអនុវត្ត"
- ឯកសារ - កាលប្បវត្តិ

ប្រធានគណៈកម្មការវាយតម្លៃដីមិនបានប្រើប្រាស់



រដ្ឋលេខាធិការទី១ ក្រសួងសេដ្ឋកិច្ច និង ហិរញ្ញវត្ថុ



ព្រះរាជាណាចក្រ កម្ពុជា
Kingdom Of Cambodia

គណៈកម្មការវាយតម្លៃដីបឹងបានប្រើប្រាស់
Land Appraisal and Valuation Committee

ជាតិ សាសនា ព្រះមហាក្សត្រ
Nation Religion King

ឧបសម្ព័ន្ធទី ១

ការកំណត់បែបបែកតំបន់ និង តម្លៃដីក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា
សម្រាប់គិតពន្ធលើដីបឹងបានប្រើប្រាស់

ទេវាត្រីពេញ

ភ្ជាប់ជាមួយសេចក្តីសំរេចលេខ ០០៧ សសរ.សហវ.ពដ ចុះថ្ងៃទី ១៤ ខែ ៧ ឆ្នាំ ២០០៥ របស់គណៈកម្មការ
វាយតម្លៃដីបឹងបានប្រើប្រាស់ ។

- តំបន់ I :
- ដីស្ថិតក្នុងខណ្ឌដូនពេញ
 - ដីស្ថិតក្នុងខណ្ឌ៧មករា
 - ដីស្ថិតក្នុងខណ្ឌចំការមន
 - ដីស្ថិតក្នុងខណ្ឌទួលគោក
 - ដីស្ថិតក្នុងតំបន់អភិវឌ្ឍន៍

ប្រភេទ១ : ដីដែលស្ថិតនៅជាប់ផ្លូវកៅស៊ូក្នុងខណ្ឌទាំងបួនតម្លៃគិតពន្ធ ១៥០.០០០រៀល ក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា ។

ប្រភេទ២ : តម្លៃគិតពន្ធ ៦០.០០០រៀល ក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា ដីទាំងឡាយណាដែលស្ថិតនៅក្រៅពីប្រភេទ១ និងដីទាំង
ឡាយដែលស្ថិតក្នុងតំបន់អភិវឌ្ឍន៍របស់ក្រុង ។

- តំបន់ II :
- ដីស្ថិតនៅក្នុងខណ្ឌបុស្សីកែវ ខណ្ឌមានជ័យ និង ខណ្ឌដង្កោ

ប្រភេទ១ : តម្លៃគិតពន្ធ ៤០.០០០រៀល ក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា

- តាមបណ្តោយផ្លូវជាតិលេខ៣ ចាប់ពីផ្លូវបំបែកចោមចៅ ដល់ព្រំប្រទល់ខេត្តកណ្តាល ចម្ងាយពីផ្លូវជាតិ២០០ម ។
- ផ្លូវជាតិលេខ៣ ចាប់ពីផ្លូវបំបែកចោមចៅ ដល់ព្រំប្រទល់ខេត្តកណ្តាល ចម្ងាយពីផ្លូវជាតិត្រីម២០០ម ។
- ផ្លូវជាតិលេខ២ ចាប់ពីក្បាលផ្លូវដល់ព្រះនរាយណ៍ ចម្ងាយពីផ្លូវជាតិ២០០ម ។
- ផ្លូវជាតិលេខ១ ចាប់ពីស្ពានព្រះមុនីវង្សដល់ព្រំប្រទល់ខេត្តកណ្តាល ចម្ងាយពីផ្លូវជាតិ២០០ម ។
- ផ្លូវជាតិលេខ៦អា ចាប់ពីស្ពានជ្រោយចង្វារ ដល់ព្រំប្រទល់ខេត្តកណ្តាល ចម្ងាយពីផ្លូវជាតិត្រីម២០០ម ។
- ផ្លូវជាតិលេខ៥ ចាប់ពីព្រំប្រទល់ខណ្ឌដូនពេញដល់ព្រំប្រទល់ខេត្តកណ្តាល ចម្ងាយពីផ្លូវជាតិត្រីម២០០ម ។
- តាមបណ្តោយផ្លូវវែង ស្រែង ចំងាយពីផ្លូវជាតិត្រីម២០០ម។

ប្រភេទ២ : តម្លៃគិតពន្ធ ១៥.០០០រៀល ក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា

- ដីទាំងឡាយណាដែលស្ថិតក្នុងប្រភេទ១ មានចំងាយពីផ្លូវជាតិ និងផ្លូវវែងស្រែង ចាប់ពី២០១ម ដល់៥០០ម ។

ប្រភេទ៣ : តម្លៃគិតពន្ធ ៥.០០០រៀល ក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា

- ដីទាំងឡាយណាដែលស្ថិតនៅក្នុងប្រភេទទី១ មានចំងាយពីផ្លូវជាតិ និងផ្លូវរវែងស្រែង ចាប់ពី៥០១ម ដល់១.០០០ម
- ដីទាំងឡាយដែលស្ថិតនៅជាប់ផ្លូវលំ ក្នុងចំងាយ២០០ ម ។

ប្រភេទ៤ : កម្រៃគិតពន្ធ ២.០០០:០០ ក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា

- ដីទាំងឡាយដែលស្ថិតនៅក្រៅពីប្រភេទ ទី១ ទី២ និង ទី៣ ។

រាជធានីភ្នំពេញ ថ្ងៃទី ២៤ ខែ ៥ ឆ្នាំ ២០០៥

ប្រធានគណៈកម្មការវាយតម្លៃដីមានធានប្រើប្រាស់



គង វិបុល
រដ្ឋលេខាធិការទី ១ ក្រសួងសេដ្ឋកិច្ច និង ហិរញ្ញវត្ថុ



ព្រះរាជាណាចក្រ កម្ពុជា

Kingdom Of Cambodia

គណៈកម្មការវាយតម្លៃដីធ្លីនិងតម្លៃប្រាក់

Land Appraisal and Valuation Committee

ឧបសម្ព័ន្ធទី ២

ជាតិ សាសនា ព្រះមហាក្សត្រ

Nation Religion King

ការកំណត់បែងចែកតំបន់ និង តម្លៃដីក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា

សម្រាប់គិតពន្ធលើដីធ្លីមិនបានប្រើប្រាស់

នៅក្រុងព្រះសីហនុ

ក្លាបជាមួយសេចក្តីសម្រេចលេខ **០០៧** សសរ.សហវ.ពដ ចុះថ្ងៃទី **២៩** ខែ **ធ្នូ** ឆ្នាំ **២០០៥** របស់គណៈកម្មការ
វាយតម្លៃដីធ្លីបានប្រើប្រាស់ ។

- តំបន់ I** តំលៃគិតពន្ធក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡាសំរាប់ ថ្នាក់លេខ ១ = ៦០.០០០៛០០
- ថ្នាក់លេខ ២ = ៤០.០០០៛០០
- ថ្នាក់លេខ ៣ = ២០.០០០៛០០

រួមមាន : តំបន់ទេសចរណ៍: ស្ថិតនៅក្នុងតំបន់អូរឈើទាល ក្នុងនោះចែកចេញជាបីថ្នាក់ទៅតាម ដីមុខ និងដីក្រោយ
ជាប់មាត់សមុទ្រនិងថ្នាក់បន្តបន្ទាប់ ។

តំបន់ពាណិជ្ជកម្ម: រាប់ពីរដុងមូលរូបតោអមជ្ឈវប្រវែងពីឡូត៍សង្កាងជួរហូតដល់អនុវិទ្យាល័យសម្តេចឪ
តំបន់ជុំវិញមហោស្រព និង ជុំវិញផ្សារលើ ក្នុងនោះចែកជាបីថ្នាក់ដូចគ្នា ។

តំបន់ស្នាក់នៅ : តំបន់ស្ថិតនៅក្រៅពីតំបន់ពាណិជ្ជកម្ម និងតំបន់ស្នាក់នៅក្នុងក្រុង ក្នុងនោះចែក
ជាបីថ្នាក់ដូចគ្នា ។

- តំបន់ II** តំលៃគិតពន្ធក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡាសំរាប់ ថ្នាក់លេខ ១ = ១០.០០០៛០០
- ថ្នាក់លេខ ២ = ៦.០០០.០០
- ថ្នាក់លេខ ៣ = ៣.០០០.០០

- រួមមាន :**
- តំបន់រដ្ឋបាលជុំវិញសាលាក្រុងជុំវិញក្នុង១០៨ក្នុងនោះចែកចេញជាបីថ្នាក់
 - តំបន់ស្នាក់នៅទីប្រជុំជនខ័ណ្ឌទឹកភ្នំ ដីតាមផ្លូវលំធំក្នុងខ័ណ្ឌជុំវិញផ្សារនិងដីស្នាក់នៅប្រជុំជនខ័ណ្ឌព្រៃបន់
និងខ័ណ្ឌស្ទឹងហាវ ក្នុងនោះចែកចេញជាបីថ្នាក់ដូចគ្នា ។
 - ចាប់ពីផ្លូវបំបែករវាងហូតដល់ស្ថានីយ៍ព្រែកក្រែងស្តាំដៃចំងាយពីផ្លូវ២០០ម៉ែត្រ ថ្នាក់លេខ១ ថ្នាក់លេខ២ ពី
២០០ម៉ែត្រ ដល់៤០០ម៉ែត្រ ពី៤០០ម៉ែត្រឡើងទៅ ថ្នាក់លេខ៣ ។
 - ចាប់ពីស្ថានីយ៍ព្រែកក្រែង ហូតដល់រោងចក្រប្រេងកាត ស្តាំដៃចំងាយពីផ្លូវ ២០០ម៉ែត្រ ថ្នាក់លេខ២
ពី២០០ម៉ែត្រ ដល់ ៤០០ម៉ែត្រ ថ្នាក់លេខ៣ ។
 - ចាប់ពីផ្លូវបំបែករវាងហូតដល់អូរតាវសងខាងផ្លូវចំងាយ២០០ម៉ែត្រថ្នាក់លេខ១ ពី២០០ម៉ែត្រដល់៤០០ម៉ែត្រ
ថ្នាក់លេខ២ ពី៤០០ម៉ែត្រដល់៦០០ម៉ែត្រថ្នាក់លេខ៣ ។
 - ពីរោងចក្រប្រេងកាតដល់ផ្លូវថ្នល់ រោងចក្រត្រីដីសង្កាត់អូរតាវ សងខាងផ្លូវចំងាយ ៣០០ម៉ែត្រថ្នាក់

លេខ២ ពី ៣០០ម៉ែត្រដល់៦០០ម៉ែត្រថ្នាក់លេខ៣ ។

- តំបន់អូត្រៃចាស់ចាប់ពីភ្នំ៣៩ តាមបណ្តោយមាត់សមុទ្រ រហូតដល់ព្រែកអូត្រៃចម្ងាយពីចំណីសមុទ្រ ២០០ ម៉ែត្រ ថ្នាក់លេខ២ ។

តំបន់ III កំលែតិតពន្ធក្នុងមួយម៉ែត្រទកឡាសំរាប់ ថ្នាក់លេខ ១ = ៥០០រៀល

ថ្នាក់លេខ ២ = ៣០០រៀល

ថ្នាក់លេខ ៣ = ១០០រៀល

រួមមាន :

- ដីដែលស្ថិតនៅក្រៅតំបន់ I និងតំបន់ II ខាងលើ ចាត់ទុកជាដីក្នុងតំបន់ III ។
- ដីអមសងខាងដងផ្លូវជាតិ និងផ្លូវលំជាយក្រុងចម្ងាយ ៥០០ម៉ែត្រ ថ្នាក់លេខ១ ចាប់ពី៥០០ម៉ែត្រដល់ ១០០០ម៉ែត្រ ថ្នាក់លេខ២ ចាប់ពី១០០០ម៉ែត្រ ឡើងទៅថ្នាក់លេខ៣ ។

រាជធានីភ្នំពេញ ថ្ងៃទី ២១ ខែ ធ្នូ ឆ្នាំ ២០០៥

ប្រធានគណៈកម្មការវាយតម្លៃដីមានធានប្រើប្រាស់



គង់ វិបុល

រដ្ឋលេខាធិការទី ១ ក្រសួងសេដ្ឋកិច្ច និង ហិរញ្ញវត្ថុ



ព្រះរាជាណាចក្រ កម្ពុជា

Kingdom Of Cambodia

គណៈកម្មការវាយតម្លៃដីមិនបានប្រើប្រាស់

Land Appraisal and Valuation Committee

ជាតិ សាសនា ព្រះមហាក្សត្រ

Nation Religion King

ឧបសម្ព័ន្ធទី ៣

ការកំណត់មែលចែកតំបន់ និង តម្លៃដីក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា

សម្រាប់គិតពន្ធលើដីមិនបានប្រើប្រាស់

ខេត្តសៀមរាប

ភ្ជាប់ជាមួយសេចក្តីសម្រេចលេខ **០០៧** សសរ.សហវ.ពដ ចុះថ្ងៃទី **២៩** ខែ **ធ្នូ** ឆ្នាំ ២០០៥ របស់គណៈកម្មការ
វាយតម្លៃដីមិនបានប្រើប្រាស់ ។

តំបន់ I ដីក្នុងស្រុកសៀមរាប

- ១- តំលៃគិតពន្ធក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា = ៨០.០០០៛០០ គឺដីគ្រប់ប្រភេទក្នុងអតីតប្រព័ន្ធការពារក្រុង
សៀមរាប និងដីសងខាងផ្លូវជាតិលេខ៦ ចម្ងាយ២៥០ម៉ែត្រ ។
- ២- តំលៃគិតពន្ធក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា = ៤.០០០៛០០ គឺដីសង់លំនៅដ្ឋានក្រៅពីតំបន់ I ខាងលើ
- ៣- តំលៃគិតពន្ធក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា = ១.០០០៛០០ គឺដីស្រែក្រៅពីតំបន់ I.១និងតំបន់ I.២ខាងលើ

តំបន់ II ដីស្រុកផ្សេងៗកៅពីស្រុកសៀមរាប

- ១- តំលៃគិតពន្ធក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា = ២.០០០៛០០ គឺដីអមសងខាងផ្លូវជាតិលេខ៦
ចម្ងាយ១០០ម៉ែត្រសងខាងផ្លូវក្នុងស្រុកពួក នីប្រាសាទបាគង ។
- ២- តំលៃគិតពន្ធក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា = ១.០០០៛០០ គឺដីអមសងខាងផ្លូវជាតិលេខ៦
ចម្ងាយ១០០ម ក្រៅពីតំបន់ II.១ខាងលើ។
- ៣- តំលៃគិតពន្ធក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា = ៥០០៛០០ គឺដីក្រៅពីតំបន់ II.១និង II.២ខាងលើ។

រាជធានីភ្នំពេញ ថ្ងៃទី **២៩** ខែ **ធ្នូ** ឆ្នាំ ២០០៥
ប្រធានគណៈកម្មការវាយតម្លៃដីមិនបានប្រើប្រាស់



គង វិបុល
រដ្ឋលេខាធិការទី ១ ក្រសួងសេដ្ឋកិច្ច និង ហិរញ្ញវត្ថុ



ព្រះរាជាណាចក្រ កម្ពុជា

Kingdom Of Cambodia

គណៈកម្មការវាយតម្លៃដីធ្លីនិងប្រើប្រាស់

Land Appraisal and Valuation Committee

ឧបសម្ព័ន្ធទី ៤

ជាតិ សាសនា ព្រះមហាក្សត្រ

Nation Religion King

ការកំណត់បែបចែកតំបន់ និង តម្លៃដីក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា

សម្រាប់គិតពន្ធលើដីធ្លីមិនបានប្រើប្រាស់

ខេត្តកណ្តាល

ភ្ជាប់ជាមួយសេចក្តីសម្រេចលេខ **០០៧** សសរ.សហវ.ពដ ចុះថ្ងៃទី **២៧** ខែ **ធ្នូ** ឆ្នាំ **២០០៥** របស់គណៈកម្មការ
វាយតម្លៃដីធ្លីនិងប្រើប្រាស់ ។

I. ដីបំណែង

តំបន់ I : រួមមាន :

- ស្រុកតាខ្មៅ
- ស្រុកអង្គស្នួល (ចាប់ពីព្រំប្រទល់រាជធានីភ្នំពេញទៅដល់ផ្លូវឃុំបែកចាន)
- ស្រុកកៀនស្វាយ (ចាប់ពីព្រំប្រទល់រាជធានីភ្នំពេញទៅដល់ផ្លូវឃុំគគីរ)
- ស្រុកមុខកំពូល (ចាប់ពីព្រំប្រទល់រាជធានីភ្នំពេញទៅដល់ផ្លូវឃុំបាក់ខែង)

ត្រូវបែងចែកជា ៣ ប្រភេទ ដូចខាងក្រោមនេះ

- ប្រភេទ ១ :** តំលៃគិតពន្ធគ្រប់ ២៥.០០០/០០ ក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា(ចាប់ពីផ្លូវជាតិទៅដល់ចំងាយ ២០០ម)
- ប្រភេទ ២ :** តំលៃគិតពន្ធគ្រប់ ១៥.០០០/០០ ក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា(ចាប់ពី២០១ម ទៅដល់ចំងាយ ៥០០ម ពីផ្លូវជាតិ)
- ប្រភេទ ៣ :** តំលៃគិតពន្ធគ្រប់ ១០.០០០/០០ ក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា(ចាប់ពី៥០១ម ឡើងទៅគិតពីផ្លូវជាតិ)

តំបន់ II : រួមមាន :

- ស្រុកកណ្តាលស្ទឹង
- ស្រុកពញាឮ
- តំបន់ទួលក្រសាំងជាប់ផ្លូវលេខ ២១
- ស្រុកកៀនស្វាយ(ចាប់ពីឃុំដីគង្គទៅដល់ព្រំប្រទល់ស្រុកលើកដែក)
- ស្រុកអង្គស្នួល

ត្រូវបែងចែកជា ៣ ប្រភេទ ដូចខាងក្រោមនេះ

- ប្រភេទ ១ :** តំលៃគិតពន្ធគ្រប់ ១០.០០០/០០ ក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា(ចាប់ពីផ្លូវជាតិទៅដល់ចំងាយ ២០០ម)
- ប្រភេទ ២ :** តំលៃគិតពន្ធគ្រប់ ៨.០០០/០០ ក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា(ចាប់ពី២០១ម ទៅដល់ចំងាយ ៥០០ម ពីផ្លូវជាតិ)
- ប្រភេទ ៣ :** តំលៃគិតពន្ធគ្រប់ ៥.០០០/០០ ក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា(ចាប់ពី៥០១ម ឡើងទៅគិតពីផ្លូវជាតិ)

តំបន់ III : ស្រុកទាំងឡាយណាដែលមិនបានចែងក្នុងតំបន់ I និង II ខាងលើហើយត្រូវបែងចែកជា ៣ ប្រភេទ

- ប្រភេទ ១ :** តំលៃគិតពន្ធគ្រប់ ៨.០០០/០០ ក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា(ចាប់ពីផ្លូវជាតិទៅដល់ចំងាយ ២០០ម)

ប្រភេទ ២ : តំលៃគិតពន្ធ៥.០០០.០០០ ក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា(ចាប់ពី២០១២ ទៅដល់ចំងាយ ៥០០ម ពីផ្លូវជាតិ)

ប្រភេទ ៣ : តំលៃគិតពន្ធ៣.០០០.០០០ ក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា(ចាប់ពី៥០១ម ឡើងទៅគិតពីផ្លូវជាតិ)

II . ដីស្រែចំការ

តំបន់ I : រួមមាន :

- ស្រុកតាខ្មៅ
- ស្រុកអង្គស្នួល
- ស្រុកកៀនស្វាយ
- ស្រុកមុខកំពូល

ត្រូវបែងចែកជា ៤ ប្រភេទ ដូចខាងក្រោមនេះ

ប្រភេទ ១ : តំលៃគិតពន្ធ៣.០០០.០០០ ក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា(ចាប់ពីផ្លូវជាតិទៅដល់ចំងាយ ២០០ម)

ប្រភេទ ២ : តំលៃគិតពន្ធ១.៥០០.០០០ ក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា(ចាប់ពី២០១ម ទៅដល់ចំងាយ ៥០០ម ពីផ្លូវជាតិ ឬមាត់ទន្លេ)

ប្រភេទ ៣ : តំលៃគិតពន្ធ១.០០០.០០០ ក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា(ចាប់ពី៥០១ម ឡើងទៅដល់១.០០០ម ពីផ្លូវជាតិ ឬមាត់ទន្លេ)

ប្រភេទ ៤ : តំលៃគិតពន្ធ ៧០០.០០០ ក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា(ចាប់ពី១០០១ម ឡើងទៅគិតពីផ្លូវជាតិឬមាត់ទន្លេ)

តំបន់ II ដីទាំងឡាយណាដែលនៅក្រៅពីតំបន់ I ហើយត្រូវបែងចែកជាបួនប្រភេទដូចខាងក្រោម :

ប្រភេទ ១ : តំលៃគិតពន្ធ១.៦០០.០០០ ក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា(ចាប់ពីផ្លូវជាតិទៅដល់ចំងាយ ២០០ម)

ប្រភេទ ២ : តំលៃគិតពន្ធ ៨០០.០០០ ក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា(ចាប់ពី២០១ម ទៅដល់ចំងាយ ៥០០ម ពីផ្លូវជាតិ ឬមាត់ទន្លេ)

ប្រភេទ ៣ : តំលៃគិតពន្ធ ៦០០.០០០ ក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា(ចាប់ពី៥០១ម ឡើងទៅដល់១.០០០ម ពីផ្លូវជាតិ ឬមាត់ទន្លេ)

ប្រភេទ ៤ : តំលៃគិតពន្ធ ៤០០.០០០ ក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា(ចាប់ពី១០០១ម ឡើងទៅគិតពីផ្លូវជាតិឬមាត់ទន្លេ)

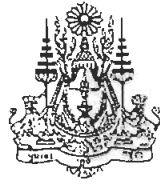
រាជធានីភ្នំពេញ ថ្ងៃទី ២៩ ខែ ធ្នូ ឆ្នាំ ២០០៥

ប្រធានគណៈកម្មការវាយតម្លៃដីស្រែចំការ



គង់ វិបុល

រដ្ឋលេខាធិការទី ១ ក្រសួងសេដ្ឋកិច្ច និង ហិរញ្ញវត្ថុ



ព្រះរាជាណាចក្រ កម្ពុជា

Kingdom Of Cambodia

គណៈកម្មការវាយតម្លៃដីធ្លី និង តម្លៃសម្បទាន

Land Appraisal and Valuation Committee

ឧបសម្ព័ន្ធទី ៥

ជាតិ សាសនា ព្រះមហាក្សត្រ

Nation Religion King

ការកំណត់បែបបែកតំបន់ និង តម្លៃដីក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា

សម្រាប់គិតពន្ធលើដីធ្លីមិនបានប្រើប្រាស់

នៅខេត្តកំពង់ស្ពឺ

ភ្ជាប់ជាមួយសេចក្តីសម្រេចលេខ ១០០៧ សសរ.សហវ.ពដ ចុះថ្ងៃទី ២៩ ខែ ១២ ឆ្នាំ ២០០៥ របស់គណៈកម្មការ

វាយតម្លៃដីមិនបានប្រើប្រាស់ ។

I. ដីនិរន្តរៈ

តំបន់ I តំលៃគិតពន្ធក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា = ២០.០០០៛០០ គីឡូប្រដុំជន :

- ផ្សារកំពង់ស្ពឺ ស្រុកច្បារមន
- ផ្សារឧដុង្គ ស្រុក ឧដុង្គ
- ផ្សារត្រាំខ្នា ស្រុកគងពិសី

តំបន់ II តំលៃគិតពន្ធក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា = ១៥.០០០៛០០ គីឡូប្រដុំជន :

- ផ្សារបាក់ដឹង ស្រុក ឧដុង្គ
- ផ្សារព្រៃធ្នៅ ស្រុកសំរោងទង
- ផ្សារត្រពាំងក្រឡឹង ស្រុក ភ្នំស្រួច
- ផ្សារ ថ្នល់បត់ ស្រុកបសេដ្ឋ
- ផ្សារបាំងកេសី ស្រុកបសេដ្ឋ
- ផ្សារដើមរការ ស្រុកគងពិសី

តំបន់ III តំលៃគិតពន្ធក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា = ៦.០០០៛០០

ក្រៅពី តំបន់ I និង II គ្រប់ស្រុកទូទាំងខេត្ត ចាត់ចូលក្នុង តំបន់ III

II. ដីស្រែចំការ

តំបន់ I តំលៃគិតពន្ធក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា = ២.៥០០៛០០

ចំងាយពីផ្លូវជាតិលេខ ៧២០០ម

- ស្រុកសំរោងទង
- ស្រុកច្បារមន
- ផ្លូវ ៥១ ស្រុកឧដុង្គ

ដោយឡែក

- តំលៃគិតពន្ធក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា ២.០០០៛០០
- ស្រុកភ្នំស្រួច ស្រុកគងពិសី ស្រុកបសេដ្ឋ

តំបន់ II តំលៃគិតពន្ធក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា = ១.៥០០.០០០ មានដីពេទី២០១ម ដល់ ៦០០ម

- ស្រុកសំរោងទង
- ស្រុកច្បារមន
- ផ្លូវ ៥១

ចំពោះស្រុកគងពិសិ ស្រុកភ្នំស្រួច និងស្រុកបសេដ្ឋ តំលៃគិតពន្ធក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា = ១.០០០.០០០

តំបន់ III តំលៃគិតពន្ធក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា = ៥០០.០០០ ចំពោះដីដែលស្ថិតនៅក្រៅពី តំបន់ I និង II ខាងលើ គ្រប់ស្រុក ទូទាំងខេត្ត ចាត់ចូលក្នុង តំបន់ [I]

រាជធានីភ្នំពេញ

ថ្ងៃទី ២៧ ខែ ធ្នូ ឆ្នាំ ២០០៥

ប្រធានគណៈកម្មការវាយតម្លៃដីបំណងប្រើប្រាស់



(Handwritten signature in black ink)

គង ចម្រុល

រដ្ឋមន្ត្រីទទេសស្តី និង ហិរញ្ញវត្ថុ



ព្រះរាជាណាចក្រ កម្ពុជា

Kingdom Of Cambodia

គណៈកម្មការវាយតម្លៃដីធ្លី និង តម្លៃ

Land Appraisal and Valuation Committee

ឧបសម្ព័ន្ធទី ៦

ជាតិ សាសនា ព្រះមហាក្សត្រ

Nation Religion King

ការកំណត់បែបបែកតំបន់ និង តម្លៃដីក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា

សម្រាប់គិតពន្ធលើដីធ្លីមិនបានប្រើប្រាស់

ខេត្តកំពង់ចាម

ភ្ជាប់ជាមួយសេចក្តីសម្រេចលេខ **១០០ ៧** សសរ.សហវ.ពដ ចុះថ្ងៃទី **២៩** ខែ **១២** ឆ្នាំ ២០០៥ របស់គណៈកម្មការ
វាយតម្លៃដីធ្លីបានប្រើប្រាស់ ។

I. ដីបំណែង

តំបន់ I តំលៃគិតពន្ធក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា = ១០.០០០:០០ គីឡូដេលស្តិកនៅក្រុងកំពង់ចាម គិតពីរិញ្ញដ្ឋានចម្ងាយ ១.០០០ម

តំបន់ II តំលៃគិតពន្ធក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា = ៥.០០០:០០ គីឡូដេលស្តិកនៅ :

- ស្រុកកំពង់ចាម ដីក្រៅពីតំបន់ I
- ស្រុកត្បូងឃ្មុំ គិតពីរិញ្ញដ្ឋានស្តង់ដារចម្ងាយ ១.០០០ម
- ស្រុកព្រៃឈរ គិតពីរិញ្ញដ្ឋានព្រៃទទឹង ចម្ងាយ ៧០០ម
- ស្រុកកំពង់សៀម គិតតាមសងខាងផ្លូវជាតិលេខ៧ ចម្ងាយ ៣០០ម(គិតចាប់ពីព្រំប្រទល់ស្រុក
កំពង់ចាមរហូតដល់ភ្នំប្រុស)
- គិតចម្ងាយ៥០០ម ពីរិញ្ញដ្ឋានមាន :

- . ផ្សារស្តាន់ស្រុកជើងព្រៃ
- . ផ្សារផ្កាស្រុកបាធាយ
- . ផ្សារមេមត់ ស្រុកមេមត់
- . ផ្សារស្ទឹងស្រុកពញាក្រែក
- . ផ្សារអូរាំងឌី ស្រុកអូរាំងឌី
- . ផ្សារថ្នល់បែក ស្រុកចំការលើ
- . ផ្សារស្ទឹងត្រង់ ស្រុកស្ទឹងត្រង់

តំបន់ III តំលៃគិតពន្ធក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា = ៣.០០០:០០

- គិតចម្ងាយ៥០០ម ពីរិញ្ញដ្ឋានមាន:
- . ផ្សារពាមជីកង ស្រុកកងមាស
- . ផ្សារព្រែកពោធិ ស្រុកស្រីសន្ធរ
- . ផ្សារជីហែរ ស្រុកកោះសូទិន
- . ផ្សារក្រូចច្នា ស្រុកក្រូចច្នា

- . ស្រុកតំបែរ គិតចម្ងាយ៥០០ម ជុំវិញសាលាស្រុក
- . ដីលំនៅដ្ឋានក្រៅពី តំបន់ I និងបន្ត II

II . ដីស្រែចំការ :

ប្រភេទលេខ I តំលៃគិតពន្ធក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា =១.០០០រ០០ :

- ដីស្រែចំការដែលស្ថិតនៅចំងាយ ៣០០ម សងខាងផ្លូវជាតិ

ប្រភេទលេខ II តំលៃគិតពន្ធក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា =៤០០រ០០ :

- ដីស្រែចំការដែលស្ថិតនៅចំងាយលើសពី៣០០ម ដល់១០០០ម សងខាងផ្លូវជាតិ និងចម្ងាយ៥០០ម សងខាងផ្លូវខេត្ត
- ដីស្រែចំការដែលស្ថិតនៅសងខាងដងទន្លេចម្ងាយ ៥០០ម

ប្រភេទលេខ III តំលៃគិតពន្ធក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា =២០០រ០០

គឺដីស្រែចំការដែលស្ថិតនៅក្រៅពីប្រភេទលេខ I និងប្រភេទលេខ II ត្រូវចាត់ទុកជាតំបន់ III ។

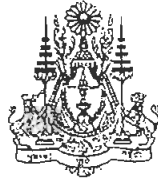
រាជធានីភ្នំពេញ ថ្ងៃទី ២៧ ខែ ធ្នូ ឆ្នាំ ២០០៥

ប្រធានគណៈកម្មការវាយតម្លៃដីចំណែកស្រែចំការ



គង វិបុល

រដ្ឋលេខាធិការទី ១ ក្រសួងសេដ្ឋកិច្ច និង ហិរញ្ញវត្ថុ



ព្រះរាជាណាចក្រ កម្ពុជា

Kingdom Of Cambodia

គណៈកម្មការវាយតម្លៃដីធ្លីមិនបានប្រើប្រាស់

Land Appraisal and Valuation Committee

ឧបសម្ព័ន្ធទី ៧

ជាតិ សាសនា ព្រះមហាក្សត្រ

Nation Religion King

ការកំណត់បែបបែកតំបន់ និង តម្លៃដីក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា

សម្រាប់គិតពន្ធលើដីមិនបានប្រើប្រាស់

ខេត្តស្វាយរៀង

ភ្ជាប់ជាមួយសេចក្តីសម្រេចលេខ **០០៧** សសរ.សហវ.ពដ ចុះថ្ងៃទី **២៧** ខែ **ធ្នូ** ឆ្នាំ ២០០៥ របស់គណៈកម្មការ
វាយតម្លៃដីមិនបានប្រើប្រាស់ ។

តំបន់ I : តំលៃគិតពន្ធ ១០.០០០រៀល មួយម៉ែត្រក្រឡាចំពោះដី :

- ស្ថិតជាប់ដងផ្លូវនានាក្នុងទីរួមខេត្ត :
- ស្ថិតជាប់សងខាងផ្លូវជាតិលេខ១ ដល់២០០មគិតចាប់ពីមាត់ច្រកទ្វារអន្តរជាតិបារាំងមកដល់ពីចំណុចខាងក្រោមនេះ :
 - . ខាងជើងផ្លូវជាតិលេខ១ ដល់ផ្លូវលំចូលវត្តសាលាកណ្តាល(ឆ្លុក) ក្នុងឃុំច្រកម្តេស ស្រុកស្វាយទាប ។
 - . ខាងត្បូងផ្លូវជាតិលេខ១ ដល់ផ្លូវលំចូលវត្តព្រៃគគីរ ឃុំព្រៃអង្គុញស្រុកចន្ទ្រា(ដែលតែងហៅថាផ្លូវត្រពាំងសេមាស់) ។

តំបន់ II : តំលៃគិតពន្ធ ៣.០០០រៀល មួយម៉ែត្រក្រឡាចំពោះដី :

- ដីស្ថិតជាប់សងខាងផ្លូវជាតិលេខ១ ដល់២០០ម ផុតការកំណត់ក្នុងតំបន់ ១ ។

តំបន់ III: តំលៃគិតពន្ធ ១.០០០រៀល មួយម៉ែត្រក្រឡាចំពោះដី :

- ដីស្ថិតស្របសងខាងផ្លូវជាតិលេខ១ លើស ២០០ម ដល់៤០០ម ។
- ដីស្ថិតស្របសងខាងផ្លូវដល់ ២០០ម គិតចាប់ពីច្រកទ្វារទ្វេភាគីព្រៃវល្លីមកដល់ វត្តព្រៃវល្លីឃុំថ្មី ស្រុកកំពង់រោង ។

តំបន់ IV: តំលៃគិតពន្ធ ៥០០រៀល មួយម៉ែត្រក្រឡាចំពោះដី :

- ដីស្ថិតជាប់សងខាងផ្លូវខេត្តដល់ ២០០ម ដែលមានចំនួន៥ខ្សែគឺ:
 - . ពីទីរួមខេត្តឆ្លងកាត់សាលាស្រុករំដួល ទៅកាន់សាលាស្រុករមាសហែក និងច្រកទ្វារទ្វេភាគីបុសមន ។
 - . ពីទីរួមខេត្តឆ្លងកាត់សាលាឃុំចេក-ឃុំដូនស(ស្រុកស្វាយជ្រំ) ឆ្ពោះទៅកាន់សាលាស្រុករមាសហែក ។
 - . ពីទីរួមស្រុកស្វាយទាប ឆ្លងកាត់សាលាស្រុកកំពង់រោង ដល់វត្តព្រៃវល្លីឃុំថ្មី ។
 - . ពីផ្សារជិតឆ្ពោះទៅកាន់សាលាស្រុកចន្ទ្រា
 - . ពីផ្សារជិតឆ្លងកាត់សាលាឃុំពែក - ព្រៃតាអី និងគគីរសោម ឆ្ពោះទៅកាន់សាលាស្រុករំដួល ។

តំបន់ V : តំលៃគិតពន្ធ ៣០០រៀល មួយម៉ែត្រក្រឡាចំពោះដី :

- ស្ថិតជាប់សងខាងផ្លូវផ្សេងៗទៀតក្រៅពីកំណត់ក្នុងតំបន់ ៤ ។

តំបន់ VI: តំលៃគិតពន្ធ ២០០រៀល មួយម៉ែត្រក្រឡាចំពោះដី :

- ស្ថិតស្របសងខាងផ្លូវជាតិលេខ ១ លើស ៤០០ម ដល់ ៦០០ម
- ស្ថិតស្របសងខាងផ្លូវខេត្តលើស ២០០ម ដល់៤០០ម ដូចមានចែងក្នុងតំបន់៤ ។

តំបន់ VII: កំលែកកិច្ចព្រមព្រៀង ១៥០១០០ មួយម៉ែត្រក្រលាចំពោះដី :

ចំពោះដីដែលមានទីតាំងស្ថិតនៅក្រៅតំបន់ I-II-III-IV-V-VI ខាងលើ ។

រាជធានីភ្នំពេញ ថ្ងៃទី ២៩ ខែ ធ្នូ ឆ្នាំ ២០០៥

ប្រធានគណៈកម្មការវាយតម្លៃដីមានប្រើប្រាស់



គង់ វិបុល

រដ្ឋលេខាធិការទី ១ ក្រសួងសេដ្ឋកិច្ច និង ហិរញ្ញវត្ថុ



ព្រះរាជាណាចក្រ កម្ពុជា

Kingdom Of Cambodia

គណៈកម្មការវាយតម្លៃដីធ្លីវិសេស

Land Appraisal and Valuation Committee

ឧបសម្ព័ន្ធទី ៨

ជាតិ សាសនា ព្រះមហាក្សត្រ

Nation Religion King

ការកំណត់បែងចែកតំបន់ និង តម្លៃដីក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា

សម្រាប់គិតពន្ធលើដីធ្លីវិសេស

ខេត្តតាកែវ

ក្លាប់ជាមួយសេចក្តីសំរេចលេខ **០០៧** សសរ.សហវ.៣៥ ចុះថ្ងៃទី **២៩** ខែ **ធ្នូ** ឆ្នាំ ២០០៥ របស់គណៈកម្មការ

វាយតម្លៃដីធ្លីវិសេសប្រើប្រាស់ ។

I. ដីលំនៅដ្ឋាន

តំបន់ I : តំលៃគិតពន្ធក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា = ៤.០០០.០០ គិតទីប្រជុំជន

- ផ្សារតាកែវក្នុងស្រុកជូនកែវ
- ផ្សារអង្គតាសោមក្នុង ស្រុកត្រាំកក់
- ផ្សារសំរោងយ៉ាង និងផ្សារត្រាំខ្នារក្នុងស្រុកបាទី
- ផ្សារទន្លាប់ក្នុងស្រុកគិរីវង់

តំបន់ II : តំលៃគិតពន្ធក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា = ២.០០០.០០ គិតទីប្រជុំជន

- ផ្សារត្រាំកក់ ក្នុងស្រុកត្រាំកក់
- ផ្សារផ្តល់បត់ ក្នុងស្រុកសំរោង
- ផ្សារប៉ាងកាលី ក្នុងស្រុកសំរោង
- ផ្សារដើមរការ និងផ្សារចំបក់ ក្នុងស្រុកបាទី
- ផ្សាររៀង និង ផ្សារស្វាយព្រៃ ក្នុងស្រុកសំរោង

តំបន់ III: តំលៃគិតពន្ធក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា = ១.០០០.០០

ក្រៅពីតំបន់ I និងតំបន់ II គ្រប់ស្រុកទូទាំងខេត្ត ចាត់ចូលក្នុងតំបន់ III

II. ដីស្រែចំការ

តំបន់ I : តំលៃគិតពន្ធក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា = ១.០០០.០០ចំងាយ ៣០០ម អមសងខាងផ្លូវជាតិ :

- ស្រុកបាទី
- ស្រុកសំរោង
- ស្រុកត្រាំកក់
- ស្រុកជូនកែវ
- ស្រុកទ្រាំង
- ស្រុកកោះអណ្តែត

-ស្រុកគិរីវង់

តំបន់ II : តំលៃគិតពន្ធក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា = ៥.០០៖០០ ចំងាយចាប់ពី៣០០មដល់៦០០មតាមដងផ្លូវជាតិ និងចំងាយ៣០០មតាមដងផ្លូវខេត្ត ។

-ស្រុកបាទី

-ស្រុកសំរោង

-ស្រុកត្រាំកក់

-ស្រុកទ្រាំង

-ស្រុកកោះអណ្តែត

-ស្រុកគិរីវង់

-ស្រុកព្រៃកប្បាស

-ស្រុកអង្គរបូរី

តំបន់ III : តំលៃគិតពន្ធក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា = ៣០០៖០០ ដីដែលបិតនៅក្រៅពីតំបន់ I និងតំបន់ II ខាងលើ គ្រប់ស្រុកទូទាំងខេត្ត ចាត់ចូលជាតំបន់ III ។

រាជធានីភ្នំពេញ ថ្ងៃទី ២៧ ខែ ធ្នូ ឆ្នាំ ២០០៥

ប្រធានគណៈកម្មការវាយតម្លៃដីបិទបានប្រើប្រាស់



គង វិបុល

រដ្ឋលេខាធិការទី ១ ក្រសួងសេដ្ឋកិច្ច និង ហិរញ្ញវត្ថុ



ព្រះរាជាណាចក្រ កម្ពុជា

Kingdom Of Cambodia

គណៈកម្មការវាយតម្លៃដីបឹងបានប្រើប្រាស់

Land Appraisal and Valuation Committee

ឧបសម្ព័ន្ធទី ៩

ជាតិ សាសនា ព្រះមហាក្សត្រ

Nation Religion King

ការកំណត់បែបបែកតំបន់ និង តម្លៃដីក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា

សម្រាប់គិតពន្ធលើដីបឹងបានប្រើប្រាស់

ធាតុដំបូង

ភ្ជាប់ជាមួយសេចក្តីសម្រេចលេខ **១២៧** សសរ.សហវ.ពដ ចុះថ្ងៃទី **២៧** ខែ **វិច្ឆិកា** ឆ្នាំ ២០០៥ របស់គណៈកម្មការ

វាយតម្លៃដីបឹងបានប្រើប្រាស់ ។

I. ដីលំនៅដ្ឋាន

តំបន់ I : តំលៃគិតពន្ធក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា = ១២.០០០រៀល

- ដីលំនៅដ្ឋានស្ថិតនៅស្រុកខេត្តបាត់ដំបង
- ដីលំនៅដ្ឋានស្ថិតនៅសងខាងផ្លូវជាតិលេខ៥ ចំងាយ២០០ម
- ស្រុកមោងឫស្សី : ខាងកើតទល់នឹងបន្ទាយទាហាន ខាងលិចទល់នឹងផ្លូវចូលទៅរលួស
- ស្រុកសង្កែ : ខាងកើតទល់នឹងស្វាយកង ខាងលិចទល់នឹងព្រំប្រទល់ស្រុកបាត់ដំបង
- ស្រុកថ្មគោល : ខាងត្បូងទល់នឹងមន្ទីរពេទ្យស្រុក ខាងជើងទល់នឹងមន្ទីរពេទ្យចាស់

តំបន់ II : តំលៃគិតពន្ធក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា = ៧.០០០រៀល

- ដីលំនៅដ្ឋានស្រុកបាណន់ទាំងមូល ក្នុងរង្វង់កាំ ៥០០ម ពីសាលាស្រុក
- ដីលំនៅដ្ឋានស្រុករតនមណ្ឌលទាំងមូល ក្នុងរង្វង់កាំ ៥០០ម ពីសាលាស្រុក
- ដីលំនៅដ្ឋានស្រុកឯកភ្នំទាំងមូល ក្នុងរង្វង់កាំ ៥០០ម ពីសាលាស្រុក
- ដីលំនៅដ្ឋានស្រុកបរវេលទាំងមូល ក្នុងរង្វង់កាំ ៥០០ម ពីសាលាស្រុក

តំបន់ III: តំលៃគិតពន្ធក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា = ៥.០០០រៀល

- ដីលំនៅដ្ឋានដែលឆ្ងាយផុតពីតំបន់ I និងតំបន់ II
- ដីលំនៅដ្ឋានស្រុកសំឡូតទាំងមូល
- ដីលំនៅដ្ឋានស្រុកគាស់ក្រឡទាំងមូល
- ដីលំនៅដ្ឋាននៅស្រុកសំពៅលូនទាំងមូល
- ដីលំនៅដ្ឋាននៅស្រុកភ្នំព្រឹកទាំងមូល
- ដីលំនៅដ្ឋាននៅស្រុកកំរៀងទាំងមូល

II . ដីស្រែ

តំបន់ I : តំលៃគិតពន្ធក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា = ២០០៛០០

- ដីស្រែដែលស្ថិតនៅតាមបណ្តោយសងខាងផ្លូវជាតិ ផ្លូវខេត្ត និងផ្លូវស្រុក គិតចំងាយ៥០០ម
- ដីស្រែដែលស្ថិតនៅសងខាងស្ទឹងក្នុងខេត្តដោយគិតចំងាយ៥០០ម

តំបន់ II : តំលៃគិតពន្ធក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា = ១០០៛០០

- ដីស្រែដែលនៅឆ្ងាយផុតពីការកំណត់តំបន់ I

III . ដីចំការ

តំបន់ I : តំលៃគិតពន្ធក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា = ១.០០០៛០០

- ដីចំការដែលស្ថិតនៅតាមបណ្តោយសងខាងផ្លូវជាតិ ផ្លូវខេត្ត និង ផ្លូវស្រុក គិតចំងាយដល់ ៥០០ម៉ែត្រ
- ដីចំការដែលស្ថិតនៅសងខាងស្ទឹងក្នុងខេត្តដោយគិតចំងាយ៥០០ម

តំបន់ II : តំលៃគិតពន្ធក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា = ៥០០៛០

- ដីចំការដែលនៅឆ្ងាយផុតពីការកំណត់ក្នុងតំបន់ I

រាជធានីភ្នំពេញ ថ្ងៃទី ២៧ ខែ ឧសភា ឆ្នាំ ២០០៥

ប្រធានគណៈកម្មការតាមតំលៃដីមានធានប្រើប្រាស់



គង់ វិបុល

រដ្ឋលេខាធិការទី ១ ក្រសួងសេដ្ឋកិច្ច និង ហិរញ្ញវត្ថុ



ព្រះរាជាណាចក្រ កម្ពុជា
Kingdom Of Cambodia

គណៈកម្មការវាយតម្លៃដីធ្លីនិងប្រើប្រាស់
Land Appraisal and Valuation Committee

ឧបសម្ព័ន្ធទី ១០

ជាតិ សាសនា ព្រះមហាក្សត្រ
Nation Religion King

ការកំណត់បែបបែកតំបន់ និង តម្លៃដីក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា
សម្រាប់គិតពន្ធលើដីធ្លីនិងប្រើប្រាស់

តោបីសាត់

ភ្ជាប់ជាមួយសេចក្តីសម្រេចលេខ **០០៧** សសរ.សហវ.ពដ ចុះថ្ងៃទី **២៩** ខែ **ធ្នូ** ឆ្នាំ ២០០៥ របស់គណៈកម្មការ
វាយតម្លៃដីធ្លីនិងប្រើប្រាស់ ។

I . ដីលំនៅដ្ឋាន

- តំបន់ I** : តំលៃគិតពន្ធអប្បបរមា ៤.០០០រៀល ក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា
តំលៃគិតពន្ធអតិបរមា ១០.០០០រៀល ក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា
- ជុំវិញផ្សារទីរួមខេត្ត
- តាមបណ្តោយផ្លូវជាតិលេខ៥ ចាប់ពីសាលាកំរុងដល់ស្ពានស្វាយអាក់
- តំបន់ II** : តំលៃគិតពន្ធអប្បបរមា ២.០០០រៀល ក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា
តំលៃគិតពន្ធអតិបរមា ៤.០០០រៀល ក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា
- តំបន់ជាយក្រុង ទីប្រជុំជនស្រុកសំពៅមាស
- តំបន់ជុំវិញផ្សារស្រុកគរ ស្រុកបាកាន ស្រុកភ្នំក្រវាញ ស្រុកកណ្តៀង
- តំបន់ III** : តំលៃគិតពន្ធអប្បបរមា ១.០០០រៀល ក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា
តំលៃគិតពន្ធអតិបរមា ២.០០០រៀល ក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា
ដីក្រៅពីតំបន់ I និងតំបន់ II ។

II . ដីស្រែចម្ការ

- តំបន់ I** : តំលៃគិតពន្ធអប្បបរមា ២០០រៀល ក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា
តំលៃគិតពន្ធអតិបរមា ៥០០រៀល ក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា
- ដីតាមបណ្តោយស្ទឹងពោធិ៍សាត់ ចាប់ពីស្រុកកណ្តៀង ដល់ស្រុកភ្នំក្រវាញ
- តំបន់ II** : តំលៃគិតពន្ធអប្បបរមា ១០០រៀល ក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា
តំលៃគិតពន្ធអតិបរមា ២០០រៀល ក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា
- ដីក្នុងស្រុកបាកាន
- ដីក្នុងស្រុកកណ្តៀង

តំបន់ III : តំលៃគិតពន្ធអប្បបរមា ៥០១០០ ក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា
តំលៃគិតពន្ធអតិបរមា ១០០១០០ ក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា
ដីដែលបិតនៅក្រៅពីតំបន់ I និងតំបន់ II ។

រាជធានីភ្នំពេញ ថ្ងៃទី ២៩ ខែ ធ្នូ ឆ្នាំ ២០០៥

ប្រធានគណៈកម្មការយុត្តិធម៌សាលាដំបូងរាជធានីភ្នំពេញ



គង់ វិបុល

រដ្ឋមន្ត្រីទទួលបន្ទុកគណៈកម្មការយុត្តិធម៌សាលាដំបូងរាជធានីភ្នំពេញ និង ហិរញ្ញវត្ថុ



ព្រះរាជាណាចក្រ កម្ពុជា

Kingdom Of Cambodia

គណៈកម្មការវាយតម្លៃដីធ្លីនិងប្រើប្រាស់

Land Appraisal and Valuation Committee

ឧបសម្ព័ន្ធទី ១១

ជាតិ សាសនា ព្រះមហាក្សត្រ

Nation Religion King

ការកំណត់បែងចែកតំបន់ និង តម្លៃដីក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា

សម្រាប់គិតពន្ធលើដីធ្លីមិនបានប្រើប្រាស់

ខេត្តកំពត

ភ្ជាប់ជាមួយសេចក្តីសម្រេចលេខ ០០៧ សសវ.សហវ.ពដ ចុះថ្ងៃទី ២៩ ខែ ធ្នូ ឆ្នាំ ២០០៥ របស់គណៈកម្មការ
វាយតម្លៃដីធ្លីនិងប្រើប្រាស់ ។

I. ដីលំនៅដ្ឋាន

តំបន់ I តំលៃគិតពន្ធក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា = ៧.០០០រៀល - ១០.០០០រៀល គឺដីដែលស្ថិតនៅទីប្រជុំជន :
- ផ្សារសាមគ្គីក្នុងស្រុកកំពង់បាយ (តំលៃគិតពន្ធក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា ១០.០០០រៀល)
- ដីអមផ្លូវក្រាលកៅស៊ូតាមឃុំទាំង៤ គឺ ឃុំកំពង់បាយ, ក្រាំងអំពិល, កំពង់កណ្តាល, អណ្តូងខ្មែរ
ក្នុងស្រុកកំពង់បាយ (តំលៃគិតពន្ធក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា ៧.០០០រៀល) ។

តំបន់ II តំលៃគិតពន្ធក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា = ៣.០០០រៀល - ៥.០០០រៀល គឺដីដែលស្ថិតនៅទីប្រជុំជន:
- ផ្សារទីរួមស្រុកឈូក (តំលៃគិតពន្ធក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា ៥.០០០រៀល)
- ផ្សារទីរួមស្រុកកំពង់ត្រាច } (តំលៃគិតពន្ធក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា ៣.០០០រៀល)
- ផ្សារទីរួមស្រុកបន្ទាយមាន }
- ផ្សារទីរួមស្រុកអង្គរជ័យ }

តំបន់ III តំលៃគិតពន្ធក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា = ២.០០០រៀល គឺដីដែលស្ថិតនៅក្រៅតំបន់ I និងតំបន់ II គ្រប់ស្រុកទូទាំងខេត្ត
ចាត់ទុកជាតំបន់ III ។

II. ដីស្រែចំការ

តំបន់ I តំលៃគិតពន្ធក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា = ១.០០០រៀល - ២.០០០រៀល គឺដីដែលស្ថិតអមសងខាងផ្លូវកៅស៊ូចម្ងាយចាប់ពី ៣០០ម :
- ស្រុកកំពង់បាយ } (តំលៃគិតពន្ធក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា ២.០០០រៀល)
- ស្រុកឈូក }
- ស្រុកកំពត }
- ស្រុកកំពង់ត្រាច }
- ស្រុក បន្ទាយមាន } (តំលៃគិតពន្ធក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា ១.០០០រៀល)
- ស្រុកអង្គរជ័យ }
- ស្រុកដងទុដ }
- ស្រុកជុំគីរី }

តំបន់ II កំលែតិតពន្ធក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា = ៥០០០០ គីឡូដេលីតអមសងខាងផ្លូវកៅស៊ូចំងាយចាប់ពី៣០០ម ដល់៦០០ម :

- ស្រុកកំពត
- ស្រុកកំពង់ត្រាច
- ស្រុក បន្ទាយមាន
- ស្រុកអង្គរជ័យ
- ស្រុកឈូក
- ស្រុកដងទុង
- ស្រុកជុំគីរី

តំបន់ III កំលែតិតពន្ធក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា = ២០០០០ ដីដែលស្ថិតនៅក្រៅតំបន់ I និងតំបន់ II ខាងលើ គ្រប់ស្រុកទូទាំងខេត្ត លើកលែងស្រុកកំពង់បាយ ចាត់ទុកជាតំបន់ III ។

រាជធានីភ្នំពេញថ្ងៃទី ២៩ ខែ ធ្នូ ឆ្នាំ ២០០៥

ប្រធានគណៈកម្មការវាយតម្លៃដីមានប្រើប្រាស់



គង វិបុល

រដ្ឋលេខាធិការទី ១ ក្រសួងសេដ្ឋកិច្ច និង ហិរញ្ញវត្ថុ



ព្រះរាជាណាចក្រ កម្ពុជា

Kingdom Of Cambodia

គណៈកម្មការវាយតម្លៃដីធ្លីនិងប្រើប្រាស់

Land Appraisal and Valuation Committee

ឧបសម្ព័ន្ធទី ១២

ជាតិ សាសនា ព្រះមហាក្សត្រ

Nation Religion King

ការគំណត់បែបបែកតំបន់ និង តម្លៃដីក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា

សម្រាប់គិតពន្ធលើដីធ្លីមិនបានប្រើប្រាស់

នៅខេត្តបន្ទាយមានជ័យ

ភ្ជាប់ជាមួយសេចក្តីសម្រេចលេខ *០៧* សសរ.សហវ.៣៥ ចុះថ្ងៃទី *២៧* ខែ *ធ្នូ* ឆ្នាំ ២០០៥ របស់គណៈកម្មការ

វាយតម្លៃដីមិនបានប្រើប្រាស់ ។

I- ត្រូវកម្រិត

១- តំបន់ I តំលៃគិតពន្ធក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា :

- ៤០.០០០៛០០
- ២០.០០០៛០០
- ១០.០០០៛០០

ដីពីគល់ស្ពានព្រំដែនទៅសាលាស្រុកចំងាយ ៥០០ម៉ែត្រ សងខាងផ្លូវជាតិលេខ៥

២- តំបន់ II តំលៃគិតពន្ធក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា :

- ១- ១០.០០០៛០០
- ២- ៥.០០០៛០០
- ៣- ៥០០៛០០

ចាប់ពីសាលាស្រុក ដល់គល់ស្ពានព្រំដែនចំងាយ១០០០ម ដីសងខាងផ្លូវជាតិលេខ៥ (ក្រៅពីតំបន់ I) ។

៣- តំបន់ III តំលៃគិតពន្ធក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា :

- ១- ២០.០០០៛០០
- ២- ១០.០០០៛០០
- ៣- ៥.០០០៛០០
- ៤- ៥០០៛០០

ចាប់ពីសាលាស្រុកដល់កូនដីចំងាយ៥០០ម ដីសងខាងផ្លូវជាតិលេខ៥ ។

៤- តំបន់ IV តំលៃគិតពន្ធក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា :

- ១- ៤.០០០៛០០
- ២- ២.០០០៛០០
- ៣- ១.០០០៛០០
- ៤- ៥០០៛០០

៥- ១០០៛០០

៦- ៥០៛០០

ដីក្នុងឃុំប៉ោយប៉ែត ឃុំអូបីជាន់ ឃុំនិមិត្តក្រៅពីតំបន់ I II III ។

II - ស្រុកសេរីសោភ័ណ ថ្មពួក ស្វាយចេក ភ្នំស្រុក ព្រះនេតព្រះ មង្គលបូរី :

១- តំលៃគិតពន្ធក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា :

១- ២.០០០៛០០

២- ១.០០០៛០០

៣- ៥០០៛០០

៤- ១០០៛០០

៥- ៥០៛០០

ដីក្នុងស្រុកសេរីសោភ័ណ ថ្មពួក ស្វាយចេក ភ្នំស្រុក ព្រះនេតព្រះ មង្គលបូរី

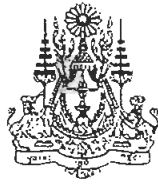
រាជធានីភ្នំពេញ ថ្ងៃទី ២៧ ខែ ធ្នូ ឆ្នាំ ២០០៥

ប្រធានគណៈកម្មការតំលៃដីក្នុងតំបន់ប្រើប្រាស់



គង វិបុល

រដ្ឋលេខាធិការទី ២ ក្រសួងសេដ្ឋកិច្ច និង ហិរញ្ញវត្ថុ



ព្រះរាជាណាចក្រ កម្ពុជា

Kingdom Of Cambodia

គណៈកម្មការវាយតម្លៃដីធ្លី និង មូលដ្ឋានប្រើប្រាស់

Land Appraisal and Valuation Committee

ជាតិ សាសនា ព្រះមហាក្សត្រ

Nation Religion King

ឧបសម្ព័ន្ធទី ១៣

ការកំណត់មេដៃកម្រៃបង់ និង តម្លៃដីក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា

សម្រាប់គិតពន្ធលើដីធ្លីមូលដ្ឋានប្រើប្រាស់

នៅខេត្តក្រចេះ

ភ្ជាប់ជាមួយសេចក្តីសម្រេចលេខ **០០៧** សសរ.សហវ.ពដ ចុះថ្ងៃទី **២៩** ខែ **ធ្នូ** ឆ្នាំ ២០០៥ របស់គណៈកម្មការ

វាយតម្លៃដីធ្លីមូលដ្ឋានប្រើប្រាស់ ។

- តំបន់ I** តំលៃគិតពន្ធក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា = ២.០០០រៀល ទៅ ៣.០០០រៀល គឺដីនៅទីរួមខេត្ត
- គិតចាប់ពីអង្កេតស្ថានភាពដីក្នុងដី ក្នុងដីរៀល ១០០ម ពីផ្លូវក្រោយទីរួមខេត្ត
 - ចាប់ពីរដ្ឋបាលរហូតដល់វិមានសព្វដំរី ១០០ម សងខាងផ្លូវជាតិ

- តំបន់ II** តំលៃគិតពន្ធក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា = ១.០០០រៀល ទៅ ១.៨០០រៀល
- ដីទីរួមខេត្តដែលមានដីរៀលពី ១០០ម ពីផ្លូវក្រោយទីរួមខេត្ត
 - ដីទីរួមស្រុកទាំង៥ដែលមានដីរៀលពី ១០០ម ពីផ្លូវក្រោយនៃស្រុកនីមួយៗ

- តំបន់ III** តំលៃគិតពន្ធក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា = ៥០០រៀល ទៅ ៨០០រៀល
- ដីទីរួមស្រុកក្នុងដីរៀលពី ១០០ម ពីផ្លូវក្រោយនៃស្រុកនីមួយៗ
 - ដីស្ថិតនៅសងខាងផ្លូវជាតិលេខ៧ មានដីរៀលពី ៥០០ម
 - ដីស្ថិតនៅតាមផ្លូវលំនានា និងតាមផ្លូវមាត់ទន្លេ

- តំបន់ IV** តំលៃគិតពន្ធក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា = ១០០រៀល ទៅ ២០០រៀល
- ដីដែលស្ថិតនៅក្រៅតំបន់ I+II+III ខាងលើ គឺចាត់ទុកជាដីក្នុងតំបន់ IV ។

រាជធានីភ្នំពេញ ថ្ងៃទី **២៩** ខែ **ធ្នូ** ឆ្នាំ ២០០៥

ប្រធានគណៈកម្មការវាយតម្លៃដីធ្លី និង មូលដ្ឋានប្រើប្រាស់



គង ធិបុល

រដ្ឋលេខាធិការទី ១ ក្រសួងសេដ្ឋកិច្ច និង ហិរញ្ញវត្ថុ



ព្រះរាជាណាចក្រ កម្ពុជា

Kingdom Of Cambodia

គណៈកម្មការវាយតម្លៃដីធ្លីនិងតម្លៃប្រើប្រាស់
Land Appraisal and Valuation Committee

ជាតិ សាសនា ព្រះមហាក្សត្រ
Nation Religion King

ឧបសម្ព័ន្ធទី ១៤

ការកំណត់បែងចែកតំបន់ និង តម្លៃដីក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា

សម្រាប់គិតពន្ធលើដីធ្លីមិនបានប្រើប្រាស់

ទេត្តាព្រំប្រទល់

ភ្ជាប់ជាមួយសេចក្តីសម្រេចលេខ **០០៣** សសរ.សហវ.ពដ ចុះថ្ងៃទី **២៧** ខែ **ធ្នូ** ឆ្នាំ ២០០៥ របស់គណៈកម្មការ
វាយតម្លៃដីធ្លីបានប្រើប្រាស់ ។

- ១- តំលៃគិតពន្ធ អប្បបរមា ៣០០៛០០ ក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា
 - តំលៃគិតពន្ធ អតិបរមា ១០.០០០៛០០ ក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា អនុវត្តក្នុងស្រុកកំពង់ឈ្នួល ។
 - ២- តំលៃគិតពន្ធ អប្បបរមា ៣០០៛០០ ក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា
 - តំលៃគិតពន្ធ អតិបរមា ១២.០០០៛០០ ក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា អនុវត្តក្នុងស្រុកពាមរក៍ ។
 - ៣- តំលៃគិតពន្ធ អប្បបរមា ២០០៛០០ ក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា
 - តំលៃគិតពន្ធ អតិបរមា ៨.០០០៛០០ ក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា អនុវត្តក្នុងស្រុកព្រៃវែង ស្រុកកំពង់ត្របែក និងស្រុកបាភ្នំ ។
 - ៤- តំលៃគិតពន្ធ អប្បបរមា ១០០៛០០ ក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា
 - តំលៃគិតពន្ធ អតិបរមា ៦.០០០៛០០ ក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា
- អនុវត្តក្នុងស្រុកព្រះស្តេច ស្រុកពាមជរ ស្រុកមេសាង ស្រុកកំចាយមារ ស្រុកកញ្ជ្រៀច ស្រុកពារាំង និងស្រុកស៊ីធរកណ្តាល។

រាជធានីភ្នំពេញ ថ្ងៃទី **២៧** ខែ **ធ្នូ** ឆ្នាំ ២០០៥
ប្រធានគណៈកម្មការវាយតម្លៃដីធ្លីនិងតម្លៃប្រើប្រាស់



រដ្ឋលេខាធិការទី ១ ក្រសួងសេដ្ឋកិច្ច និង ហិរញ្ញវត្ថុ



ព្រះរាជាណាចក្រ កម្ពុជា

Kingdom Of Cambodia

គណៈកម្មការវាយតម្លៃដីធ្លី និង តម្លៃ

Land Appraisal and Valuation Committee

ជាតិ សាសនា ព្រះមហាក្សត្រ

Nation Religion King

ឧបសម្ព័ន្ធទី ១៥

ការកំណត់បែងចែកតំបន់ និង តម្លៃដីក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា

សម្រាប់គិតពន្ធលើដីធ្លី និង តម្លៃ

នៅខេត្តកោះកុង

ភ្ជាប់ជាមួយសេចក្តីសម្រេចលេខ **០០៧** សសវ.សហវ.ពដ ចុះថ្ងៃទី **២៩** ខែ **ឧសភា** ឆ្នាំ ២០០៥ របស់គណៈកម្មការ
វាយតម្លៃដីធ្លី និង តម្លៃ

តំបន់ I តំលៃគិតពន្ធក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡាសំរាប់ ថ្នាក់លេខ ១ = ៥.០០០៛០០

ថ្នាក់លេខ ២ = ៣.០០០៛០០ .

ថ្នាក់លេខ ៣ = ២.៥០០៛០០

- ដីស្ថិតនៅក្នុងប្រជុំជនស្រុកស្ទឹងមានជ័យ ស្រុកស្រែអំបិល

- អមជួរពីគល់ស្ពាន់កោះប៉ៅ ដល់ ក្រុមហ៊ុន ខូធីហ្វ្រិសប

- ដីកំពង់ផែម៉ុងឫទ្ធិ (ជាប់មាត់សមុទ្រ)

តំបន់ II តំលៃគិតពន្ធក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡាសំរាប់ ថ្នាក់លេខ១ = ២.០០០៛០០

ថ្នាក់លេខ ២ = ១.៥០០៛០០

ថ្នាក់លេខ ៣ = ១.០០០៛០០

- ដីសង្វាងជួរថ្នល់បំបែកសាលាស្រុក មណ្ឌលសីមាដល់បាក់ខ្លុង

- ដីក្រោយសាលាស្រុកមណ្ឌលសីមា

- ដីជាយស្រុកស្ទឹងមានជ័យ និងស្រុកស្រែអំបិល

តំបន់ III តំលៃគិតពន្ធក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡាសំរាប់ ថ្នាក់លេខ ១ = ៨០០៛០០

ថ្នាក់លេខ ២ = ៥០០៛០០

ថ្នាក់លេខ ៣ = ២០០៛០០

- ដីស្រុកមណ្ឌលសីមា ស្រុកស្ទឹងមានជ័យ ស្រុកស្រែអំបិល ស្រុកកំពង់លីលា

- ដីចំការ ស្រុកគិរីសាគរ ស្រុកបូទុមសាគរ ស្រុកថ្មបាំង ស្រុកកោះកុង ។

- ដីសង្វាងជួរជាតិលេខ ៤៨

រាជធានីភ្នំពេញ ថ្ងៃទី **២៩** ខែ **ឧសភា** ឆ្នាំ ២០០៥

ប្រធានគណៈកម្មការវាយតម្លៃដីធ្លី និង តម្លៃ



គង វិបុល

រដ្ឋលេខាធិការអង្គ ១ ក្រសួងសេដ្ឋកិច្ច និង ហិរញ្ញវត្ថុ



ព្រះរាជាណាចក្រ កម្ពុជា

Kingdom Of Cambodia

គណៈកម្មការវាយតម្លៃដីធ្លី និង វាយតម្លៃស្រូវ
Land Appraisal and Valuation Committee

ជាតិ សាសនា ព្រះមហាក្សត្រ
Nation Religion King

ឧបសម្ព័ន្ធទី ១៦

ការកំណត់មេរៀនចែកតំបន់ និង តម្លៃដីក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា

សម្រាប់គិតពន្ធលើដីធ្លីមិនបានប្រើប្រាស់

នៅខេត្តកំពង់ចាម

ភ្ជាប់ជាមួយសេចក្តីសំរេចលេខ **០០៧** សសរ.សហវ.ពដ ចុះថ្ងៃទី **២៧** ខែ **ធ្នូ** ឆ្នាំ **២០០៥** របស់គណៈកម្មការ
វាយតម្លៃដីធ្លីមិនបានប្រើប្រាស់ ។

១- ដីលំនៅដ្ឋាន

តំបន់ I : តំលៃគិតពន្ធក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា = ៦.០០០រៀល

រួមមាន :

១- ផ្លូវកសិដ្ឋានសែន

- ដីទីប្រជុំជនស្រុកស្ទឹងសែន
- ដីតាមបណ្តោយផ្លូវជាតិលេខ៦ពីឃុំអាចារ្យលាក់ដល់ឃុំក្បួងក្រពើ១០០ម ពីផ្លូវជាតិ

២- ផ្លូវកសន្ទុក

- ដីទីប្រជុំជនស្រុកសន្ទុក
- ដីតាមបណ្តោយផ្លូវជាតិលេខ៦ពីឃុំកោះដល់ឃុំកំពង់ថ្ម១០០មពីផ្លូវជាតិ

៣- ផ្លូវកបាយប្រាំង

- ដីទីប្រជុំជនកំពង់ថ្ម បាយប្រាំង រលង និងតាំងគោក
- ដីតាមបណ្តោយផ្លូវជាតិលេខ៦ពីឃុំកំពង់ថ្ម ដល់ឃុំសូយោង
- ដីពីគល់ស្ពានកំពង់ថ្ម ដល់ទំនប់១មក១០០ម ពីផ្លូវជាតិ

៤- ផ្លូវកកំពង់ស្វាយ

- ដីតាមបណ្តោយផ្លូវជាតិលេខ៦ពីឃុំត្រពាំងឫស្សី ដល់ឃុំសាន់ត្រពាំង១០០ម ពីផ្លូវជាតិ

៥- ផ្លូវកស្មោង

- ដីទីប្រជុំជនស្រុកស្មោង
- ដីតាមបណ្តោយផ្លូវជាតិលេខ៦ ពីឃុំចំណារលើដល់វិទ្យាល័យស្ទឹងសោកណស្មោង១០០ម ពីផ្លូវជាតិ ។

តំបន់ II : តំលៃគិតពន្ធក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា = ៤.០០០រៀល

រួមមាន :

១- គ្រប់គ្រងសារធាតុបង្ក

- ដីទីប្រជុំជនស្រុកប្រាសាទបល្ល័ង្ក
- ដីតាមបណ្តោយផ្លូវជាតិលេខ ៦៤ ពីឃុំសាលារិស័យដល់ព្រំប្រទល់ខេត្តព្រះវិហារ

២- គ្រប់គ្រងសារធាតុបំប្លែង

- ដីទីប្រជុំជនភូមិកំពង់ឈើទាល ឃុំសំបូរ
- ដីទីប្រជុំជនភូមិ ឈូក ឃុំឈូក

៣- គ្រប់គ្រងសណ្តាន់

- ដីទីប្រជុំជនភូមិមានជ័យ ឃុំមានជ័យ
- ដីទីប្រជុំជនភូមិឈើទាល ឃុំឈើទាល
- ដីទីប្រជុំជនភូមិសណ្តាន់ ឃុំសណ្តាន់

កំបស់ III : ដីស្រែកំរៃតិកពន្ធក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា = ២០០១០០

រាជធានីភ្នំពេញ ថ្ងៃទី ០៤ ខែ ធ្នូ ឆ្នាំ ២០០៥

ប្រធានគណៈកម្មការវាយតម្លៃដីបឹងបាទប្រើប្រាស់



គង វិបុល

រដ្ឋលេខាធិការទី ១ ក្រសួងសេដ្ឋកិច្ច និង ហិរញ្ញវត្ថុ



ព្រះរាជាណាចក្រ កម្ពុជា

Kingdom Of Cambodia

គណៈកម្មការវាយតម្លៃដីធ្លី និង តម្លៃ
Land Appraisal and Valuation Committee

ជាតិ សាសនា ព្រះមហាក្សត្រ
Nation Religion King

ឧបសម្ព័ន្ធទី ១៧

ការកំណត់បែបបែកតំបន់ និង តម្លៃដីក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា

សម្រាប់គិតពន្ធលើដីធ្លីមិនទាន់ប្រើប្រាស់

ខេត្តកំពង់ឆ្នាំង

ក្នុងមួយសេចក្តីសម្រេចលេខ **០០៧** សសរ.សហវ.ពដ ចុះថ្ងៃទី **២៧** ខែ **១០** ឆ្នាំ ២០០៥ របស់គណៈកម្មការ
វាយតម្លៃដីធ្លីបានប្រើប្រាស់ ។

I. ដីលំនៅដ្ឋាន

តំបន់ I : កំលែគិតពន្ធក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា ៥.០០០៛០០

១-ស្រុកសាមគ្គីមានជ័យ : ដីនៅតាមផ្លូវជាតិលេខ៥ ដែលមានជំរៅ ២០០ម ចេញពីថ្នល់ជាតិ
ចាប់ពី ផ្សារត្រាច ដល់បន្ទាយប៉ារ៉ាចាស់ ។

២-ស្រុកកំពង់ត្រឡាច : ដីនៅតាមផ្លូវជាតិលេខ៥ ដែលមានជំរៅ ២០០ម ចេញពីថ្នល់ជាតិ
ចាប់ពីវត្តតាកុល មកដល់មាត់ភូមិច្រករមៀត ។

៣-ស្រុករលាបៀរ : ដីនៅតាមផ្លូវជាតិលេខ៥ ដែលមានជំរៅ ២០០ម ចេញពីថ្នល់ជាតិចាប់ពី
វត្តត្រពាំងស្មោរ ប៉ែកខាងត្បូងមកដល់ដីវីស និង ចាប់ពីសាលារៀនស្វាយជ្រុំដល់រោងចក្រផលិត
សាដូប៉ែកខាងជើង ។

៤-ស្រុកកំពង់ឆ្នាំង : ដីនៅតាមផ្លូវជាតិលេខ៥ ដែលមានជំរៅ ២០០ម ចេញពីថ្នល់ជាតិ
ចាប់ពីដីវីស ដល់ទួលក្រាំង និងក្នុងទីប្រជុំជន ស្រុកកំពង់ឆ្នាំង ។

៥-ស្រុកបរិបូណ៌ : ដីនៅតាមផ្លូវជាតិលេខ៥ ដែលមានជំរៅ ២០០ម ចេញពីថ្នល់ជាតិ
ចាប់ពីវិទ្យាល័យស្រុកបរិបូណ៌ ដល់ចុងភូមិកែវឡាត ។

តំបន់ II : កំលែគិតពន្ធក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា ៤.០០០៛០០

- ដីដែលនៅតាមផ្លូវជាតិលេខ៥ ដែលមានជំរៅចេញពីតំបន់ I ប្រវែង ៥០០ម ។

តំបន់ III : កំលែគិតពន្ធក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា ២.០០០៛០០

- ដីនៅតាមផ្លូវជាតិលេខ៥ ដែលមានជំរៅចេញពីតំបន់ II ទៅ ។

II. ដីស្រែចំការ

តំបន់ I : កំលែគិតពន្ធក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា ១.០០០៛០០

- ដីនៅតាមដងទន្លេសាប ដែលមានជំរៅចេញពីមាត់ទន្លេ ២០០ម៉ែត្រ ។

- ដីនៅតាមដងផ្លូវជាតិលេខ៥ ចាប់ពីព្រំប្រទល់រវាងខេត្តកំពង់ស្ពឺ និងខេត្តកំពង់ឆ្នាំងដល់ព្រំប្រទល់

ខេត្តកំពង់ឆ្នាំង រវាងខេត្តពោធិសាត់ដែលមានជំរៅ២០០មចេញពីផ្លូវជាតិ ក្រៅពីតំបន់ I
ដីលំនៅដ្ឋាន ។

តំបន់ II : តំលៃគិតពន្ធក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា ៥០០០០០
- ដីកស្រែពីតំបន់ I ខាងលើមិនលើសពី ៥០០ម

តំបន់ III: តំលៃគិតពន្ធក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា ៣០០០០០
ដីទាំងឡាយណាដែលពុំមាននៅក្នុងតំបន់ I និង II ខាងលើត្រូវចាត់ចូលតំបន់ III ទាំងអស់។

រាជធានីភ្នំពេញ ថ្ងៃទី ២៤ ខែ ២០០៥

ប្រធានគណៈកម្មការតាមតំលៃដីមិនបានប្រើប្រាស់



គង់ វិបល

រដ្ឋលេខាធិការទី ១ ក្រសួងសេដ្ឋកិច្ច និង ហិរញ្ញវត្ថុ



ព្រះរាជាណាចក្រ កម្ពុជា

Kingdom Of Cambodia

គណៈកម្មការវាយតម្លៃដីធ្លី និង តម្លៃប្រើប្រាស់
Land Appraisal and Valuation Committee

ជាតិ សាសនា ព្រះមហាក្សត្រ
Nation Religion King

ឧបសម្ព័ន្ធទី ១៨

ការកំណត់ម៉ែត្រចែកតំបន់ និង តម្លៃដីក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា

សម្រាប់គិតពន្ធលើដីធ្លីមិនបានប្រើប្រាស់

ក្រុងកែប

ភ្ជាប់ជាមួយសេចក្តីសំរេចលេខ **១០៧** សសរ.សហវ.ពដ ចុះថ្ងៃទី **២៧** ខែ **ធ្នូ** ឆ្នាំ ២០០៥ របស់គណៈកម្មការ
វាយតម្លៃដីធ្លីមិនបានប្រើប្រាស់ ។

តំបន់ I : សង្កាត់កែប និង ព្រៃធំ :

- ១- ថ្នាក់ទី១: តំលៃគិតពន្ធក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា = ៥.០០០៛០០ ដោយគិតចម្ងាយ១០០ម៉ែត្រ សងខាងផ្លូវ
ជាតិលេខ 33A ពីសាលាបឋមសិក្សាស្បូវ ដល់សាលាបឋមសិក្សាកែប ។
- ២- ថ្នាក់ទី២: តំលៃគិតពន្ធក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា = ៣.០០០៛០០ ដោយគិតចម្ងាយ១០០ម ដល់២០០ម
សងខាងផ្លូវជាតិលេខ 33A ពីសាលាបឋមសិក្សាស្បូវ ដល់សាលាបឋមសិក្សាកែប ។
- ៣-ថ្នាក់ទី៣: តំលៃគិតពន្ធក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា = ១.០០០៛០០ ដីក្រៅពីថ្នាក់ទី១ និងថ្នាក់ទី ២ ខាងលើ ។

តំបន់ II : សង្កាត់អូក្រសា ពងទឹកនិង អង្កោល

- ១- ថ្នាក់ទី១: តំលៃគិតពន្ធក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា = ៥០០៛០០ ដោយគិតចម្ងាយ៥០០ម៉ែត្រសងខាងផ្លូវជាតិ និង
ផ្លូវគ្រួសក្រហមទៅស្ពានដែក។
- ២- ថ្នាក់ទី២: តំលៃគិតពន្ធក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា = ៣០០៛០០ ដោយគិតចម្ងាយ៥០១មដល់១.០០០មសងខាង
ផ្លូវជាតិ និង ផ្លូវលំគ្រួសក្រហមទៅស្ពានដែក ។
- ៣-ថ្នាក់ទី៣: តំលៃគិតពន្ធក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា = ២០០៛០០ ដីក្រៅពីថ្នាក់១ និងថ្នាក់ ២ ខាងលើ ។

តំបន់ III : តំបន់អភិវឌ្ឍន៍ភ្នំវល្លី :

- តំលៃគិតពន្ធក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា ១០០៛០០ ។

រាជធានីភ្នំពេញ ថ្ងៃទី **២៧** ខែ **ធ្នូ** ឆ្នាំ ២០០៥
គណៈកម្មការវាយតម្លៃដីធ្លី និង តម្លៃប្រើប្រាស់

គង់ វិបុល

រដ្ឋលេខាធិការទី ១ ក្រសួងសេដ្ឋកិច្ច និង ហិរញ្ញវត្ថុ



ព្រះរាជាណាចក្រ កម្ពុជា

Kingdom Of Cambodia

ឧបសម្ព័ន្ធទី ១៩

គណៈកម្មការវាយតម្លៃដីមិនបានប្រើប្រាស់

Land Appraisal and Valuation Committee

ជាតិ សាសនា ព្រះមហាក្សត្រ

Nation Religion King

ការកំណត់បែងចែកតំបន់ និង តម្លៃដីក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា

សម្រាប់គិតពន្ធលើដីមិនបានប្រើប្រាស់

ក្រុងប៉ៃលិន

ក្លាប់ជាមួយសេចក្តីសម្រេចលេខ **២០៧** សសវ.សហវ.ពដ ចុះថ្ងៃ **២៧** ខែ **ធ្នូ** ឆ្នាំ ២០០៥ របស់គណៈកម្មការ វាយតម្លៃដីមិនបានប្រើប្រាស់ ។

I. ដីលំនៅដ្ឋាន

តំបន់ I កំលែគិតពន្ធក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា = ៥.០០០រៀល ចំពោះដីទាំងឡាយណាដែលស្ថិតនៅទីប្រជុំជន និងចំងាយ៣០០ម ពីផ្លូវជាតិ ។

- ពីអូរតាប្រាង រហូតដល់ភូមិអូរព្រា ក្នុងខណ្ឌប៉ៃលិន
- ពីអូរអិល ទៅផ្សារព្រំដែន ក្នុងខណ្ឌ សាលាក្រៅ

តំបន់ II កំលែគិតពន្ធក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា = ៣.០០០រៀល ចំពោះដីទាំងឡាយណាដែលស្ថិតនៅតាមបណ្តោយផ្លូវជាតិលេខ១១ និង ថ្នល់ តាមខណ្ឌនីមួយៗចំងាយពីផ្លូវចំនួន ៣០០ម ។

- ពីព្រំប្រទល់ខេត្តបាត់ដំបង រហូតដល់អូរតាប្រាង
- ពីភូមិចំការកាហ្វេ រហូតដល់ អូរអិល
- ពីភូមិអូរព្រា ដល់បតាំងស្នំ
- ពីភូមិស្ពានអំពៅ ដល់ភូមិកាដែនលើ

តំបន់ III កំលែគិតពន្ធក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា = ១.០០០រៀល ចំពោះដីទាំងឡាយណាចំងាយពីផ្លូវចំនួន ៣០០ម ។

- ចាប់ពីភូមិចំគ្រោះឆេះ រហូតដល់ស្ទឹងត្បូងក្រយ ក្នុងខណ្ឌសាលាក្រៅ

II. ដីស្រែចំការ

តំបន់ IV កំលែគិតពន្ធក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា = ២០០រៀល ចំពោះដីទាំងឡាយណាដែលស្ថិតនៅក្រៅពីតំបន់ I តំបន់ II តំបន់ III ត្រូវចាត់ទុកជាប្រភេទដីតំបន់ IV

រាជធានីភ្នំពេញ ថ្ងៃទី **២៧** ខែ **ធ្នូ** ឆ្នាំ ២០០៥
ប្រធានគណៈកម្មការវាយតម្លៃដីមិនបានប្រើប្រាស់

រដ្ឋលេខាធិការទី ១ ក្រសួងសេដ្ឋកិច្ច និង ហិរញ្ញវត្ថុ



ព្រះរាជាណាចក្រ កម្ពុជា

Kingdom Of Cambodia

គណៈកម្មការវាយតម្លៃដីធ្លីនិងតម្លៃប្រើប្រាស់

Land Appraisal and Valuation Committee

ឧបសម្ព័ន្ធទី ២០

ជាតិ សាសនា ព្រះមហាក្សត្រ

Nation Religion King

ការកំណត់បែបបទកំបស់ និង តម្លៃដីក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា

សម្រាប់គិតពន្ធលើដីធ្លីមិនបានប្រើប្រាស់

នៅខេត្តស្ទឹងត្រែង

ភ្ជាប់ជាមួយសេចក្តីសម្រេចលេខ **០០៧** សសរ.សហវ.ពដ ចុះថ្ងៃទី **២៥** ខែ **ឧសភា** ឆ្នាំ ២០០៥ របស់គណៈកម្មការ

វាយតម្លៃដីមិនបានប្រើប្រាស់ ។

I. ដីលំនៅដ្ឋាន

កំបស់ I

- តំលៃគិតពន្ធអប្បបរមា ១.៥០០រៀល ក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា

- តំលៃគិតពន្ធអតិបរមា ២.៥០០រៀល ក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា

រួមមាន : ដីជុំវិញផ្សារទីរួមខេត្ត តាមបណ្តោយសងខាងផ្លូវពីព្រលានយន្តហោះមកទីរួមខេត្ត តាមបណ្តោយផ្លូវជាតិលេខ៧ ពីទីរួមខេត្តដល់បង្គោលគីឡូម៉ែត្រលេខ៤ ។

កំបស់ II

- តំលៃគិតពន្ធអប្បបរមា ១.០០០រៀល ក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា

- តំលៃគិតពន្ធអតិបរមា ១.៣០០រៀល ក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា

រួមមាន : ដីជាយក្រុងស្រុកស្ទឹងត្រែង តំបន់ទីប្រជុំស្រុកចាឡាបរិវត់ ទីប្រជុំស្រុកសៀមបូក ទីប្រជុំស្រុកសេសាន ទីប្រជុំស្រុកសៀងបាំង ទីប្រជុំឃុំអូរពងមាន់ ។

កំបស់ III

- តំលៃគិតពន្ធអប្បបរមា ២០០រៀល ក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា

- តំលៃគិតពន្ធអតិបរមា ៥០០រៀល ក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា

រួមមាន : ដីដែលស្ថិតនៅក្រៅតំបន់ I+II ខាងលើគឺចាត់ទុកជាដីក្នុងតំបន់ III ។

I. ដីស្រែចំការ

កំបស់ I

- តំលៃគិតពន្ធអប្បបរមា ៥០០រៀល ក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា

- តំលៃគិតពន្ធអតិបរមា ១.០០០រៀល ក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា

រួមមាន : ដីតាមបណ្តោយសងខាងផ្លូវជាតិលេខ៧ ជំរៅ៥០០ម គិតចាប់ ពីបង្គោលគីឡូម៉ែត្រ លេខ៤ដល់ផ្លូវបំបែកអូរពងមាន់។ តាមបណ្តោយផ្លូវសងខាងជំរៅត្រឹម ៥០០ពីព្រលានយន្តហោះមកទីរួមស្រុកស្ទឹងត្រែង ។

តំបន់ II

- កំលែគិតពន្ធអប្បបរមា ៣០០:០០ ក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា
- កំលែគិតពន្ធអតិបរមា ៥០០:០០ ក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា

រួមមាន : ដីតាមបណ្តោយសងខាងផ្លូវជាតិលេខ៧ ជំរៅលើសពី៥០០ម គិតចាប់ពីបង្គោលគីឡូម៉ែត្រលេខ៤៨ដល់ផ្លូវបំបែកអូរពងមាន់ តាមបណ្តោយទន្លេមេគង្គជុំវិញ៥០០ម របស់ស្រុកស្ទឹងត្រែង ស្រុកសៀមបូក និងស្រុកចាឡាបរិវ័ត។

តាមបណ្តោយទន្លេសេសាន និងទន្លេសេកុង ជំរៅ៥០០ម របស់ស្រុកសេសាន និងស្រុកសៀមប៉ាង ។

តំបន់ III

- កំលែគិតពន្ធអប្បបរមា ១០០:០០ ក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា
- កំលែគិតពន្ធអតិបរមា ២០០:០០ ក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា

គឺដីដែលស្ថិតនៅក្រៅតំបន់ I+II ខាងលើ គឺចាត់ទុកជាដីក្នុងតំបន់ III ។

រាជធានីភ្នំពេញ ថ្ងៃទី ២៧ ខែ ធ្នូ ឆ្នាំ ២០០៥
 ប្រធានគណៈកម្មការវាយតម្លៃដីមានធនប្រើប្រាស់



រដ្ឋលេខាធិការទី ១ រដ្ឋស្នងការដ្ឋានកិច្ច និង ហិរញ្ញវត្ថុ



ព្រះរាជាណាចក្រ កម្ពុជា
Kingdom Of Cambodia

គណៈកម្មការវាយតម្លៃដីធ្លីជាតិ
Land Appraisal and Valuation Committee

ជាតិ សាសនា ព្រះមហាក្សត្រ
Nation Religion King

ឧបសម្ព័ន្ធទី ២១

ការកំណត់បែបបែកតំបន់ និង តម្លៃដីក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា

សម្រាប់គិតពន្ធលើដីធ្លីជាតិ

ខេត្តរតនគិរី

ក្លាប់ជាមួយសេចក្តីសម្រេចលេខ **០០៧** សស.សហ.ពដ ចុះថ្ងៃទី **២៧** ខែ **ឧសភា** ឆ្នាំ ២០០៥ របស់គណៈកម្មការ
វាយតម្លៃដីធ្លីជាតិ

តំបន់ ១ : ដីស្ថិតនៅក្នុងទីប្រជុំជនរបស់ទីរួមខេត្តគិតពីបឹងកំសាន្ត ដល់វាលថ្មីពីជើងភ្នំស្វាយដល់វិវៈ ៧៩អមសងខាងផ្លូវ១៥០ម តំលៃគិត
ពន្ធអប្បបរមា ២.៥០០០០-អតិបរមា ៥.០០០០០ ក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា ។

តំបន់ ២ : ចុះពីផ្លូវ ១.៥០០ម តំលៃគិតពន្ធ អប្បបរមា ៦០០០០-អតិបរមា ៨០០០០ ក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា ជាប្រភេទដី ផលិតកម្ម
កសិកម្ម ។ លើសពី ១.៥០០ម ជាតំបន់៣ ប្រភេទដីកសិកម្ម តំលៃគិតពន្ធអប្បបរមា ៣០០០០-អតិបរមា ៥០០០០ ក្នុង
មួយម៉ែត្រក្រឡា ។

⊕ ចំពោះស្រុកកូនម៉ុំ-ស្រុកលំដាក់-ស្រុកវើនសៃ ក្នុងទីរួមស្រុកគិតនៅក្នុង តំបន់២របស់ខេត្ត ក្នុងទីប្រជុំជនរបស់ស្រុក
បណ្តោយ ផ្លូវ១.០០០ម អមសងខាងផ្លូវ១០០ម ជាប្រភេទដីសាងសង់ តំលៃគិតពន្ធ អប្បបរមា ៦០០០០-អតិបរមា
៨០០០០ ក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា ។

-ចេញពីផ្លូវ ១៥០០ម ឡើងទៅជាតំបន់៣ របស់ស្រុក តំលៃគិតពន្ធ អប្បបរមា ៣០០០០-អតិបរមា ៥០០០០ ក្នុងមួយ
ម៉ែត្រក្រឡា ។

⊕ ស្រុកអូជុំ-តាវែង អណ្តូងមាស-បកែវ និងស្រុកអូរយ៉ាដាវ ទីប្រជុំជនស្រុក បណ្តោយផ្លូវ១៥០០ម និងសងខាង១០០ម
តំលៃគិតពន្ធ អប្បបរមា ៦០០០០-អតិបរមា ៨០០០០ ក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា ។

ចេញពីផ្លូវ១៥០០ម ឡើងទៅជាតំបន់៣ របស់ស្រុក តំលៃគិតពន្ធ អប្បបរមា ៣០០០០-អតិបរមា ៥០០០០
ក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា ។

រាជធានីភ្នំពេញ ថ្ងៃទី **២៧** ខែ **ឧសភា** ឆ្នាំ ២០០៥
ប្រធានគណៈកម្មការវាយតម្លៃដីធ្លីជាតិ


គង វិបុល

រដ្ឋលេខាធិការទី ១ ក្រសួងសេដ្ឋកិច្ច និង ហិរញ្ញវត្ថុ



ព្រះរាជាណាចក្រ កម្ពុជា

Kingdom Of Cambodia

គណៈកម្មការវាយតម្លៃដីធ្លីនិងប្រើប្រាស់

Land Appraisal and Valuation Committee

ឧបសម្ព័ន្ធទី ២២

ជាតិ សាសនា ព្រះមហាក្សត្រ

Nation Religion King

ការកំណត់បែងចែកតំបន់ និង តម្លៃដីក្នុងមួយម៉ែត្រការ៉េ

សម្រាប់គិតពន្ធលើដីធ្លីនិងប្រើប្រាស់

ខេត្តបន្ទាយក្រី

ភ្ជាប់ជាមួយសេចក្តីសម្រេចលេខ **០០៧** សសរ.សហវ.ពដ ចុះថ្ងៃទី **២៩** ខែ **១១** ឆ្នាំ ២០០៥ របស់គណៈកម្មការ
វាយតម្លៃដីធ្លីនិងប្រើប្រាស់ ។

I . មីល្លីម៉ែត្រ

តំបន់ 1 : កំលែងគិតពន្ធ ២០០០:១០០ក្នុងមួយម៉ែត្រការ៉េ រួមមាន :

- ដីទំនៀមខេត្តពីផ្លូវជំរៅ ១០០ម
- ចាប់ពីទំនៀមខេត្តតាមបណ្តោយផ្លូវរហូតដល់ព្រំប្រទល់ខេត្តក្រចេះ តាមបណ្តោយផ្លូវលេខ ៧៦ សងខាងផ្លូវជំរៅ១០០ម
- ចាប់ពីទំនៀមខេត្តតាមបណ្តោយផ្លូវសាមលីញ (SL) ទល់នឹងផ្លូវជាតិ លេខ ៧៦ សងខាងផ្លូវជំរៅ១០០ម
- ចាប់ពីទំនៀមខេត្តតាមបណ្តោយផ្លូវជាតិ៣៤៣ រហូតដល់ព្រំប្រទល់រៀតណាមច្រកប៊ូប្រាំង សងខាងផ្លូវជំរៅ១០០ម (ស្រុកអូរាំង)
- ចាប់ពីទំនៀមខេត្តតាមបណ្តោយផ្លូវជាតិ ៣៤៤ រហូតដល់ព្រំប្រទល់ រៀតណាមច្រកដាក់ប៉រ សងខាងផ្លូវជំរៅ ១០០ម (ស្រុកពេជ្រាដា) ។
- ចាប់ពីទំនៀមខេត្តតាមបណ្តោយផ្លូវជាតិ ៧៦ រហូតដល់ព្រំប្រទល់ខេត្ត រតនៈគីរី សងខាងផ្លូវលេខ ៧៦ ជំរៅ ១០០ម (ស្រុកកោះញែក) ។

តំបន់ 2 : កំលែងគិតពន្ធ ១០០០:១០០ក្នុងមួយម៉ែត្រការ៉េ ក្នុងមួយឆ្នាំ រួមមាន :

- ដីក្រៅពីតំបន់១ ខាងលើចាត់ទុកជាតំបន់ ២។

II . ម៉ែត្រស្រីការ

តំបន់ 1 : កំលែងគិតពន្ធ ១០០០:១០០ក្នុងមួយម៉ែត្រការ៉េ ក្នុងមួយឆ្នាំ រួមមាន :

- ដីទំនៀមខេត្ត ជំរៅចាប់ពី ១០០ម ដល់ ៥០០ម
- ដីទំនៀមស្រុក ជំរៅចាប់ពី ១០០ម ដល់ ៥០០ម
- ចាប់ពីទំនៀមខេត្តដល់ព្រំប្រទល់ខេត្តក្រចេះ តាមបណ្តោយផ្លូវលេខ ៧៦ ចាប់ពីជំរៅ ១០០ម ដល់៥០០ម ។
- ចាប់ពីទំនៀមខេត្តតាមបណ្តោយផ្លូវសាមលីញ (SL) ទល់នឹងផ្លូវជាតិ លេខ ៧៦ សងខាងផ្លូវជំរៅ១០០ម ដល់៥០០ម ។
- ចាប់ពីទំនៀមខេត្តតាមបណ្តោយផ្លូវជាតិ ៣៤៣ រហូតដល់ព្រំប្រទល់ រៀតណាមច្រកប៊ូប្រាំង សងខាងផ្លូវជំរៅ ១០០ម ដល់ ៥០០ម (ស្រុកអូរាំង) ។
- ចាប់ពីទំនៀមខេត្តតាមបណ្តោយផ្លូវជាតិ ៣៤៤ រហូតដល់ព្រំប្រទល់ រៀតណាមច្រកដាក់ប៉រ សងខាងផ្លូវជំរៅ ១០០ម ដល់៥០០ម (ស្រុកពេជ្រាដា) ។

-ចាប់ពីទីរួមខេត្តតាមបណ្តោយផ្លូវជាតិ ៧៦ រហូតដល់ព្រំប្រទល់ខេត្ត រតនៈគិរី ចាប់ពីជំរៅ ១០០ម ដល់ ៥០០ម
(ស្រុកកោះញែក) ។

តំបន់ 2 : តំលៃគិតពន្ធ ៥០០.៩០០ក្នុងមួយម៉ែត្រក្រលា ក្នុងមួយឆ្នាំ រួមមាន :

-ដីក្រៅពីតំបន់១ ខាងលើចាត់ទុកជាតំបន់ ២។

រាជធានីភ្នំពេញ ថ្ងៃទី ២៧ ខែ ឧសភា ឆ្នាំ ២០០៥
ប្រធានគណៈកម្មការស្រាវជ្រាវដីធ្លី និង ប្រើប្រាស់



គង់ វិបុល

រដ្ឋលេខាធិការទី ១ ក្រសួងសេដ្ឋកិច្ច និង ហិរញ្ញវត្ថុ



ព្រះរាជាណាចក្រ កម្ពុជា

Kingdom Of Cambodia

គណៈកម្មការវាយតម្លៃដីមានប្រើប្រាស់

Land Appraisal and Valuation Committee

ឧបសម្ព័ន្ធទី ២៣

ជាតិ សាសនា ព្រះមហាក្សត្រ

Nation Religion King

ការកំណត់បែបបែកតំបន់ និង តម្លៃដីក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា

សម្រាប់គិតពន្ធលើដីមានប្រើប្រាស់

ខេត្តព្រះវិហារ

ក្លាប់ជាមួយសេចក្តីសំរេចលេខ **០០៧** សសវ.សហវ.៣៨ ចុះថ្ងៃទី **១៧** ខែ **៧** ឆ្នាំ ២០០៥ របស់គណៈកម្មការ
វាយតម្លៃដីមានប្រើប្រាស់ ។

I. ដីលំនៅឋាន

តំបន់ I តំលៃគិតពន្ធក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា :

- អប្បបរមា ២.៥០០/មួយម៉ែត្រក្រឡា

- អតិបរមា ២០.០០០/មួយម៉ែត្រក្រឡា

ដីក្នុងទីប្រជុំជនខេត្ត ចាប់ពីមាត់ស្ទឹងខាងត្បូង ទៅដល់ព្រលានយន្តហោះធំ - ដីនៅតំបន់ភូមិ

ខ្យងហោង ។

តំបន់ II តំលៃគិតពន្ធក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា :

- អប្បបរមា ១.០០០/មួយម៉ែត្រក្រឡា

- អតិបរមា ៣.០០០/មួយម៉ែត្រក្រឡា

ដីស្ថិតក្នុងទីប្រជុំជនបណ្តាស្រុក ។

តំបន់ III តំលៃគិតពន្ធក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា :

- អប្បបរមា ៥០០/មួយម៉ែត្រក្រឡា

- អតិបរមា ៨០០/មួយម៉ែត្រក្រឡា

ដីនៅក្រៅពីតំបន់១ និងតំបន់ ២ ខាងលើ ។

II. ដីស្រែចំការ

តំបន់ I តំលៃគិតពន្ធក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា :

- ដីស្រែ : - អប្បបរមា ១០០/មួយម៉ែត្រក្រឡា

- អតិបរមា ១៥០/មួយម៉ែត្រក្រឡា

- ដីចំការ : - អប្បបរមា ២០០/មួយម៉ែត្រក្រឡា

- អតិបរមា ៣០០/មួយម៉ែត្រក្រឡា

ដីស្ថិតនៅតាមបណ្តោយផ្លូវជាតិលេខ៦៤ ។

តំបន់ II តំលៃគិតពន្ធក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា :

- ដីស្រែ : -អប្បបរមា ៥០/មួយម៉ែត្រក្រឡា
-អតិបរមា ៨០/មួយម៉ែត្រក្រឡា
- ដីចំការ : -អប្បបរមា ១០០/មួយម៉ែត្រក្រឡា
-អតិបរមា ១៥០/មួយម៉ែត្រក្រឡា

ដីនៅក្រៅតំបន់១ ខាងលើ ។

រាជធានីភ្នំពេញ ថ្ងៃទី ២៧ ខែ ធ្នូ ឆ្នាំ ២០០៥

ប្រធានគណៈកម្មការវាយតម្លៃដីមានសមត្ថកិច្ច



គង វិបុល

រដ្ឋលេខាធិការទី ១ ក្រសួងសេដ្ឋកិច្ច និង ហិរញ្ញវត្ថុ