



**ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា**  
**ជាតិ សាសនា ព្រះមហាក្សត្រ**

**ក្រសួងសេដ្ឋកិច្ច និង ហិរញ្ញវត្ថុ**

លេខ.....សហវ.....

**ឧបសម្ព័ន្ធទី ២៤**

**ស្តីពី**

**ការបែងចែកតម្លៃសាស្ត្រ និងតម្លៃអចលនទ្រព្យ**

**សម្រាប់ជាមូលដ្ឋានគិតពន្ធលើអចលនទ្រព្យ នៅខេត្តព្រះវិហារ**

- ភ្ជាប់ជាមួយប្រកាសលេខ ៣៧១ សហវ.ប្រក ចុះថ្ងៃទី០៥ ខែឧសភា ឆ្នាំ២០១១ របស់ក្រសួងសេដ្ឋកិច្ច និងហិរញ្ញវត្ថុ
- ឧបសម្ព័ន្ធទី២៤ ចុះថ្ងៃទី២៣ ខែកក្កដា ឆ្នាំ២០១២ ចាត់ទុកជានិករណ៍
- តម្លៃក្នុងឧបសម្ព័ន្ធទី២៤ថ្មីនេះ មានសុពលភាពអនុវត្តចាប់ពីថ្ងៃ ១៧ ខែ ៥ ២០១៣ តទៅ ។

**ក្រុងព្រះវិហារ**

អចលនទ្រព្យទាំងឡាយដែលស្ថិតនៅក្រុងព្រះវិហារ ខេត្តព្រះវិហារ ត្រូវកំណត់តម្លៃសំណង់ និងដី ក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា ដូចខាងក្រោម ៖



ក- សំណង់ ៖

ប្រភេទសំណង់	ដល់ ១០ឆ្នាំ (តម្លៃ/១ម <sup>២</sup> )			លើស ១០ឆ្នាំ (តម្លៃ/១ម <sup>២</sup> )		
	សំណង់ ឥដ្ឋបេតុង	សំណង់មិនមែន ឥដ្ឋបេតុង	ខុនជូ	សំណង់ ឥដ្ឋបេតុង	សំណង់មិនមែន ឥដ្ឋបេតុង	ខុនជូ
ជាន់ក្រោមដី	១៨០	១៨០	១៨០	១៥០	១៥០	១៥០
ជាន់ផ្ទាល់ដី	១៨០	៨០	៥០០	១៧០	៧០	៤០០
ជាន់ទី១	១៦០	៧០	៥០០	១១០	៦០	៤០០
ជាន់ទី២ - ទី៥	១៣០	៦០	៥០០	៨០	៥០	៤០០
ជាន់ទី៦ - ទី១០	៥៥០	៥៥០	៥៥០	៤៥០	៤៥០	៤៥០
ចាប់ពីជាន់ទី១១ ឡើងទៅ	៦៥០	៦៥០	៦៥០	៥៥០	៥៥០	៥៥០

*(Handwritten signature and initials)*

*(Handwritten initials)*

ខ- ៥ ៖

**ប្រភេទមួយ** ៖ តម្លៃ ២០០ ដុល្លារ ក្នុង១ម៉ែត្រក្រឡា ៖ ដីស្ថិតនៅជុំវិញផ្សារ និងផ្លូវមេ

- ផ្សារកំពង់ប្រណាក
- សងខាងកំណាត់ផ្លូវកោះកែវ (ផ្លូវលេខ១) ចាប់ពីផ្លូវភ្លោះមុខសាលាខេត្ត ដល់ផ្លូវលេខ A10
- សងខាងកំណាត់ផ្លូវលេខ៣ ចាប់ពីផ្លូវភ្លោះមុខសាលាខេត្ត ដល់ផ្លូវលេខ A10 (ផ្លូវក្រោយផ្សារ)

**ប្រភេទពីរ** ៖ តម្លៃ ៥០ ដុល្លារ ក្នុង១ម៉ែត្រក្រឡា ៖ ដីស្ថិតនៅផ្លូវមេ

- សងខាងកំណាត់ផ្លូវម្លូប្រៃ (ផ្លូវលេខ២) ចាប់ពីផ្លូវភ្លោះមុខសាលាខេត្ត ដល់ផ្លូវលេខ A10
- សងខាងកំណាត់ផ្លូវលេខ A10 ចាប់ពីផ្លូវលេខ៣ ដល់ផ្លូវម្លូប្រៃ (ផ្លូវលេខ២)

**ប្រភេទបី** ៖ តម្លៃ ៣០ ដុល្លារ ក្នុង១ម៉ែត្រក្រឡា ៖ ដីស្ថិតនៅផ្លូវមេ

- សងខាងកំណាត់ផ្លូវម្លូប្រៃ (ផ្លូវលេខ២) ចាប់ពីផ្លូវលេខ A10 ដល់រង្វង់មូលនាគព័ន្ធ
- សងខាងកំណាត់ផ្លូវកោះកែវ (ផ្លូវលេខ១) ចាប់ពីផ្លូវលេខ A10 ដល់រង្វង់មូលព្រះនាយណ៍
- សងខាងកំណាត់ផ្លូវតាឌី (ផ្លូវភ្លោះ) ចាប់ពីរង្វង់មូលព្រះនាយណ៍ ដល់រង្វង់មូលនាគព័ន្ធ
- សងខាងកំណាត់ផ្លូវម្លូប្រៃ (ផ្លូវលេខ២) ចាប់ពីផ្លូវវិមានសក្ការៈ ដល់ផ្លូវលេខ A4
- សងខាងកំណាត់ផ្លូវព្រះខ័ន (ផ្លូវភ្លោះ) ចាប់ពីផ្លូវជាតិលេខ៩ (ខាងលិច) ដល់ផ្លូវលេខ៨ (ខាងកើត)
- សងខាងកំណាត់ផ្លូវតាឌី ចាប់ពីរង្វង់មូលនាគព័ន្ធ ដល់ផ្លូវលេខ៨ (ខាងកើត)
- សងខាងកំណាត់ផ្លូវលេខ៨ ចាប់ពីផ្លូវព្រះខ័ន (ផ្លូវភ្លោះ) ដល់ផ្លូវតាឌី
- សងខាងកំណាត់ផ្លូវភ្លោះមុខសាលាខេត្ត ចាប់ពីផ្លូវលេខ៣ ដល់ផ្លូវលេខ៧
- សងខាងកំណាត់ផ្លូវលេខ៣ ចាប់ពីផ្លូវលេខ A10 ដល់រង្វង់មូលព្រះនាយណ៍ និងផ្លូវចូលភូមិទួលទំនប់
- សងខាងកំណាត់ផ្លូវលេខ C2 ចាប់ពីផ្លូវព្រះខ័ន ដល់ផ្លូវលេខ A06
- ជាប់ផ្លូវជាតិលេខ៦២ ចាប់ពីរង្វង់មូលនាគព័ន្ធ ដល់ព្រំប្រទល់ឃុំព្រះឃ្លាំង មានភូមិភារកិច្ច ភូមិអូរខ្លែងពណ៌ ភូមិហ្លួសត និងភូមិចំការស្រម្លូវ
- ជាប់ផ្លូវកោះកែវ ចាប់ពីរង្វង់មូលព្រះនាយណ៍ ដល់រូបសំណាក់តាឌី មានភូមិភារកិច្ច
- ចាប់ពីរង្វង់មូលនាគព័ន្ធ ដល់មណ្ឌលសុខភាពត្បែងមានជ័យ មានភូមិភារកិច្ច និងភូមិស្នាពរ

**ប្រភេទបួន** ៖ តម្លៃ ២៥ ដុល្លារ ក្នុង១ម៉ែត្រក្រឡា ៖ ដីស្ថិតនៅផ្លូវមេ

- សងខាងផ្លូវចូលសង្កាត់ប៉ាលហាល ចាប់ពីរង្វង់មូលព្រះនាយណ៍ ដល់ផ្លូវចូលភូមិ (ភូមិស្នាពរ និងភូមិភារកិច្ច)

**ប្រភេទប្រាំ** ៖ តម្លៃ ២០ ដុល្លារ ក្នុង១ម៉ែត្រក្រឡា ៖ ដីស្ថិតនៅផ្លូវមេ

- សងខាងកំណាត់ផ្លូវលេខ៥ ចាប់ពីផ្លូវភ្លោះមុខសាលាខេត្ត ដល់ផ្លូវកោះកែវ (ផ្លូវលេខ១)
- សងខាងកំណាត់ផ្លូវលេខ A06 ចាប់ពីផ្លូវម្លូប្រៃ (ផ្លូវលេខ២) ដល់ផ្លូវលេខ៧
- សងខាងកំណាត់ផ្លូវលេខ៧ ចាប់ពីផ្លូវលេខ A06 ដល់ផ្លូវលេខ A14



*Handwritten mark*



- សងខាងកំណត់ផ្លូវលេខ៥ ចាប់ពីផ្លូវភ្នំពេញមុខសាលាខេត្ត ដល់ផ្លូវលេខ A06
- សងខាងកំណត់ផ្លូវកោះកែវ (ផ្លូវលេខ១) ចាប់ពីផ្លូវភ្នំពេញមុខសាលាខេត្ត ដល់ផ្លូវលេខ A06
- សងខាងកំណត់ផ្លូវលេខ A18 ចាប់ពីផ្លូវលេខ៥ ដល់ផ្លូវម្លូព្រៃ (ផ្លូវលេខ២)
- សងខាងកំណត់ផ្លូវលេខ A20 ចាប់ពីផ្លូវលេខ៥ ដល់ផ្លូវលេខ៨
- សងខាងកំណត់ផ្លូវលេខ A22 ចាប់ពីផ្លូវកោះកែវ (ផ្លូវលេខ១) ដល់ផ្លូវលេខ៨
- សងខាងកំណត់ផ្លូវលេខ A24 ចាប់ពីផ្លូវកោះកែវ (ផ្លូវលេខ១) ដល់ផ្លូវលេខ៨
- សងខាងកំណត់ផ្លូវលេខ A10 ចាប់ពីផ្លូវលេខ៣ ដល់ផ្លូវជាតិលេខ៩
- សងខាងកំណត់ផ្លូវលេខ A8 ចាប់ពីផ្លូវកោះកែវ (ផ្លូវលេខ១) ដល់ផ្លូវលេខ៨
- សងខាងកំណត់ផ្លូវលេខ A12 ចាប់ពីផ្លូវកោះកែវ (ផ្លូវលេខ១) ដល់ផ្លូវលេខ៨
- សងខាងកំណត់ផ្លូវលេខ A16 ចាប់ពីផ្លូវកោះកែវ (ផ្លូវលេខ១) ដល់ផ្លូវម្លូព្រៃ (ផ្លូវលេខ២)
- សងខាងកំណត់ផ្លូវលេខ៤ ចាប់ពីផ្លូវតាឌី ដល់ផ្លូវលេខ A20
- សងខាងកំណត់ផ្លូវលេខ៤ ចាប់ពីផ្លូវលេខ A14 ដល់ផ្លូវលេខ៨
- សងខាងកំណត់ផ្លូវលេខ៦ ចាប់ពីផ្លូវលេខ A24 ដល់ផ្លូវលេខ A20
- សងខាងផ្លូវជាតិលេខ៦២ (ទៅប្រាសាទព្រះវិហារ) ចាប់ពីមណ្ឌលសុខភាព ដល់ពន្ធនាគារ

**ប្រភេទប្រវែង៖** តម្លៃ ១០ ដុល្លារ ក្នុង១ម៉ែត្រក្រឡា ÷ ដីស្ថិតនៅផ្លូវមេ

- សងខាងកំណត់ផ្លូវជាតិលេខ៩ (តំបន់ស្រះឈូក) ចាប់ពីផ្លូវបំបែកលេខ៦២ ដល់ស្ថានស្ទឹងសែន (ស្ថានចិន)

**ប្រភេទប្រវែង៖** ដីក្រៅពីការកំណត់ក្នុងប្រភេទខាងលើ

១- សង្កាត់កំពង់បាណាក មាន ១០ភូមិ គឺ ÷

ក- ភូមិស្រះឈូក ភូមិដំណាក់ អណ្តូងពោធិ៍ ភូមិឡឥដ្ឋ ភូមិថ្មី ភូមិគោកបេង ភូមិកណ្តាល និងភូមិសំរោង

- តម្លៃ ៨ ដុល្លារ ក្នុង១ម៉ែត្រក្រឡា ដីជាប់ផ្លូវសង្កាត់
- តម្លៃ ៥ ដុល្លារ ក្នុង១ម៉ែត្រក្រឡា ដីជាប់ផ្លូវភូមិ
- តម្លៃ ២ ដុល្លារ ក្នុង១ម៉ែត្រក្រឡា ដីពុំជាប់ផ្លូវខាងលើ
- តម្លៃ ០.៥ ដុល្លារ ក្នុង១ម៉ែត្រក្រឡា ដីពុំជាប់ផ្លូវខាងលើ (វាល/បឹង)

ខ- ភូមិកំពង់ចម្កង និងភូមិទទួលទំនប់

- តម្លៃ ៦ ដុល្លារ ក្នុង១ម៉ែត្រក្រឡា ដីជាប់ផ្លូវសង្កាត់
- តម្លៃ ៤ ដុល្លារ ក្នុង១ម៉ែត្រក្រឡា ដីជាប់ផ្លូវភូមិ
- តម្លៃ ២ ដុល្លារ ក្នុង១ម៉ែត្រក្រឡា ដីពុំជាប់ផ្លូវខាងលើ
- តម្លៃ ០.៣ ដុល្លារ ក្នុង១ម៉ែត្រក្រឡា ដីពុំជាប់ផ្លូវខាងលើ (វាល/បឹង)



២- សង្កាត់ប៉ាលហាល មាន ១០ភូមិ គឺ ៖

ក- ភូមិប៉ាលហាល ភូមិស្ថាពរ ភូមិហ្លួសែត ភូមិភារកិច្ច ភូមិអូរខ្លែងពណ៌ និងភូមិចំការស្រម៉ូរ

- តម្លៃ ៧ ដុល្លារ ក្នុង១ម៉ែត្រក្រឡា ដីជាប់ផ្លូវសង្កាត់
- តម្លៃ ៤ ដុល្លារ ក្នុង១ម៉ែត្រក្រឡា ដីជាប់ផ្លូវភូមិ
- តម្លៃ ២ ដុល្លារ ក្នុង១ម៉ែត្រក្រឡា ដីពុំជាប់ផ្លូវខាងលើ
- តម្លៃ ០.៣ ដុល្លារ ក្នុង១ម៉ែត្រក្រឡា ដីពុំជាប់ផ្លូវខាងលើ (វាល/បឹង)

ខ- ភូមិសាមគ្គី ភូមិឯកភាព ភូមិអភិវឌ្ឍន៍ និងភូមិទំនប់

- តម្លៃ ៥ ដុល្លារ ក្នុង១ម៉ែត្រក្រឡា ដីជាប់ផ្លូវសង្កាត់
- តម្លៃ ៣ ដុល្លារ ក្នុង១ម៉ែត្រក្រឡា ដីជាប់ផ្លូវភូមិ
- តម្លៃ ១.៥ ដុល្លារ ក្នុង១ម៉ែត្រក្រឡា ដីពុំជាប់ផ្លូវខាងលើ
- តម្លៃ ០.៣ ដុល្លារ ក្នុង១ម៉ែត្រក្រឡា ដីពុំជាប់ផ្លូវខាងលើ (វាល/បឹង)

រាជធានីភ្នំពេញ, ថ្ងៃទី ១៤ ខែ កញ្ញា ឆ្នាំ ២០១៣

ឧបនាយករដ្ឋមន្ត្រី *VR*

រដ្ឋមន្ត្រីក្រសួងសេដ្ឋកិច្ច និង ហិរញ្ញវត្ថុ



ភាគ លេខ