



ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា
ជាតិ សាសនា ព្រះមហាក្សត្រ

ក្រសួងសេដ្ឋកិច្ច និង ហិរញ្ញវត្ថុ

លេខ.....សហវ.....

ឧបសម្ព័ន្ធទី ២១
ស្តីពី

ការបែងចែកតម្លៃសាស្ត្រ និងតម្លៃអចលនទ្រព្យ
សម្រាប់ជាមូលដ្ឋានគិតពន្ធលើអចលនទ្រព្យ នៅខេត្តកែប

- ភ្ជាប់ជាមួយប្រកាសលេខ ៣៧១ សហវ.ប្រក ចុះថ្ងៃទី០៥ ខែឧសភា ឆ្នាំ២០១១ របស់ក្រសួងសេដ្ឋកិច្ច និងហិរញ្ញវត្ថុ
- ឧបសម្ព័ន្ធទី២១ ចុះថ្ងៃទី០៥ ខែឧសភា ឆ្នាំ២០១១ ចាត់ទុកជានិរាករណ៍
- តម្លៃក្នុងឧបសម្ព័ន្ធទី២១ថ្មីនេះ មានសុពលភាពអនុវត្តសម្រាប់ឆ្នាំ២០១២ តទៅ ។



ក្រុមកែប

អចលនទ្រព្យទាំងឡាយដែលស្ថិតនៅក្រុងកែប ខេត្តកែប ត្រូវកំណត់តម្លៃសំណង់ និងដី ក្នុងមួយម៉ែត្រ ក្រឡា ដូចខាងក្រោម ៖

ក- សំណង់ ៖

(ឯកតាគិត ៖ ជាដុល្លារ)

ប្រភេទសំណង់	ដល់ ១០ឆ្នាំ (តម្លៃ/១ម ^២)			លើស ១០ឆ្នាំ (តម្លៃ/១ម ^២)		
	សំណង់ តំដួបេតុង	សំណង់មិនមែន តំដួបេតុង	ខុសដួ	សំណង់ តំដួបេតុង	សំណង់មិនមែន តំដួបេតុង	ខុសដួ
ជាន់ក្រោមដី	១៨០	១៨០	១៨០	១៥០	១៥០	១៥០
ជាន់ផ្ទាល់ដី	១៨០	៨០	៥០០	១៧០	៧០	៤០០
ជាន់ទី១	១៦០	៧០	៥០០	១១០	៦០	៤០០
ជាន់ទី២ - ទី៥	១៣០	៦០	៥០០	៨០	៥០	៤០០
ជាន់ទី៦ - ទី១០	៥៥០	៥៥០	៥៥០	៤៥០	៤៥០	៤៥០
ចាប់ពីជាន់ទី១១ ឡើងទៅ	៦៥០	៦៥០	៦៥០	៥៥០	៥៥០	៥៥០

Handwritten mark

Handwritten signature

ខ- ងី :

ប្រភេទមួយ : តម្លៃ ១៥០ ដុល្លារ ក្នុង១ម៉ែត្រក្រឡា : ដីស្ថិតនៅឆ្នេរ

- ដីស្ថិតនៅឆ្នេរលេងទឹក ចាប់ពីពេលព្រះរាជដំណាក់ ដល់ស្រីស

ប្រភេទពីរ : តម្លៃ ១០០ ដុល្លារ ក្នុង១ម៉ែត្រក្រឡា : ដីស្ថិតនៅផ្លូវមេ

- ជាប់ផ្នែកខាងស្តាំផ្លូវលេខ៣៣៣ (ផ្នែកខាងក្រោមទល់សមុទ្រ) ចាប់ពីផ្លូវបំបែកឡើងដំណាក់ សម្តេចក្រុមព្រះ ដល់រង្វង់មូលព្រះវិស្ណុ
- សងខាងផ្លូវផ្សារក្តាម ចាប់ពីរង្វង់មូលព្រះវិស្ណុ ដល់ព្រះរាជដំណាក់

ប្រភេទបី : តម្លៃ ៧៥ ដុល្លារ ក្នុង១ម៉ែត្រក្រឡា : ដីស្ថិតនៅផ្លូវមេ

- ជាប់ផ្នែកខាងឆ្វេងដៃផ្លូវលេខ៣៣៣ (ផ្នែកខាងលើ) ចាប់ពីផ្លូវបំបែកឡើងដំណាក់សម្តេចក្រុមព្រះ ដល់រង្វង់មូលព្រះវិស្ណុ
- សងខាងផ្លូវភ្លោះ ចាប់ពីរង្វង់មូលព្រះវិស្ណុ ដល់រង្វង់មូលព្រះឥសូរ
- សងខាងផ្លូវលេខ៣៣៣ ចាប់ពីស្រីស ដល់រូបសំណាកក្តាន់ពីរ
- សងខាងផ្លូវថ្មីប្រមាត់សមុទ្រ ចាប់ពីកំពង់ផែទេសចរណ៍ ដល់សិប្បកម្មបកសាច់ក្តាមលោក ឡាយ ផេង

ប្រភេទបួន : តម្លៃ ៥០ ដុល្លារ ក្នុង១ម៉ែត្រក្រឡា : ដីស្ថិតនៅជុំវិញផ្សារ ផ្លូវមេ និងតំបន់មួយចំនួន

- ផ្សារកែប
- សងខាងផ្លូវលេខ២៣៩៦-២៣៩៨B-២៣៩៨D-២៣៩៨F-២៣៩៨H ដល់ផ្លូវមេព្រៃ
- សងខាងផ្លូវលេខ២៣៤៧-២៣០០-២៣១០០-២៣១០០B ដល់វត្តសមុទ្រដ្បី
- សងខាងផ្លូវលេខ២៣៣៥
- សងខាងកំណាត់ផ្លូវតំបន់រដ្ឋបាល២

ប្រភេទប្រាំ : តម្លៃ ៣០ ដុល្លារ ក្នុង១ម៉ែត្រក្រឡា : ដីស្ថិតនៅផ្លូវមេ

- សងខាងផ្លូវលេខ៣៣៣ ចាប់ពីព្រះរាជដំណាក់សម្តេចក្រុមព្រះ ដល់វិហារចិន
- សងខាងផ្លូវលេខ២៣៣១ ចាប់ពីផ្លូវឡើងវត្តសមុទ្រដ្បី ដល់វិមានឯករាជ្យ
- សងខាងផ្លូវលេខ២៣១៩ ចាប់ពីផ្លូវឡើងវត្តសមុទ្រដ្បី ដល់ផ្លូវឡើងវត្តវិប្បស្សនាធុរៈ
- សងខាងផ្លូវលេខ៣៣៣ ចាប់ពីសួនច្បារក្តាន់ពីរ ដល់អនុវិទ្យាល័យកែប

ប្រភេទប្រាំមួយ : ដីក្រៅពីការកំណត់ក្នុងប្រភេទខាងលើ

- ១- សង្កាត់កែប មាន ២ភូមិ គឺ :
- ក- ភូមិកែប

- តម្លៃ ២០ ដុល្លារ ក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា ដីជាប់ផ្លូវសង្កាត់
- តម្លៃ ១៥ ដុល្លារ ក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា ដីជាប់ផ្លូវភូមិ
- តម្លៃ ៣ ដុល្លារ ក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា ដីពុំជាប់ផ្លូវខាងលើ (១)
- តម្លៃ ១ ដុល្លារ ក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា ដីពុំជាប់ផ្លូវខាងលើ (២) *MC*



Handwritten signature

ខ- ភូមិកែវក្រសាំង

- តម្លៃ ៨ ដុល្លារ ក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា ដីជាប់ផ្លូវសង្កាត់
- តម្លៃ ៤ ដុល្លារ ក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា ដីជាប់ផ្លូវភូមិ
- តម្លៃ ២ ដុល្លារ ក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា ដីពុំជាប់ផ្លូវខាងលើ
- តម្លៃ ០.៥ ដុល្លារ ក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា ដីពុំជាប់ផ្លូវខាងលើ (វាល)

២- សង្កាត់ព្រៃធំ មាន ៣ភូមិ គឺ ៖

ក- ភូមិថ្មី

- តម្លៃ ២០ ដុល្លារ ក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា ដីជាប់ផ្លូវសង្កាត់
- តម្លៃ ១៥ ដុល្លារ ក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា ដីជាប់ផ្លូវភូមិ
- តម្លៃ ៣ ដុល្លារ ក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា ដីពុំជាប់ផ្លូវខាងលើ

ខ- ភូមិដំណាក់ចង្កើរ និងភូមិកំពង់ត្រឡាច

- តម្លៃ ១៥ ដុល្លារ ក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា ដីជាប់ផ្លូវសង្កាត់
- តម្លៃ ៥ ដុល្លារ ក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា ដីជាប់ផ្លូវភូមិ
- តម្លៃ ២ ដុល្លារ ក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា ដីពុំជាប់ផ្លូវខាងលើ
- តម្លៃ ០.៥ ដុល្លារ ក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា ដីពុំជាប់ផ្លូវខាងលើ (វាល)

៣- សង្កាត់អូរក្រសា មាន ២ភូមិ គឺ ៖ ភូមិអូរក្រសា និងភូមិដំណាក់ចំបក់

- តម្លៃ ៨ ដុល្លារ ក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា ដីជាប់ផ្លូវសង្កាត់
- តម្លៃ ៤ ដុល្លារ ក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា ដីជាប់ផ្លូវភូមិ
- តម្លៃ ២ ដុល្លារ ក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា ដីពុំជាប់ផ្លូវខាងលើ
- តម្លៃ ០.៣ ដុល្លារ ក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា ដីពុំជាប់ផ្លូវខាងលើ (វាល)

រាជធានីភ្នំពេញ, ថ្ងៃទី ២១ ខែ កញ្ញា ឆ្នាំ ២០១២

ឧបនាយករដ្ឋមន្ត្រី
 រដ្ឋមន្ត្រីក្រសួងសេដ្ឋកិច្ច និង ហិរញ្ញវត្ថុ *W*

 គាត ឈន់