



**ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា**  
**ជាតិ សាសនា ព្រះមហាក្សត្រ**

**ក្រសួងសេដ្ឋកិច្ច និង ហិរញ្ញវត្ថុ**

លេខ.....សហវ.....

**ឧបសម្ព័ន្ធទី ១៨**  
**ស្តីពី**

**ការបែងចែកតម្លៃសាស្ត្រ និងតម្លៃអចលនទ្រព្យ**  
**សម្រាប់ជាមូលដ្ឋានគិតពន្ធលើអចលនទ្រព្យ នៅខេត្តរតនគិរី**

- ភ្ជាប់ជាមួយប្រកាសលេខ ៣៧១ សហវ.ប្រក ចុះថ្ងៃទី០៥ ខែឧសភា ឆ្នាំ២០១១ របស់ក្រសួងសេដ្ឋកិច្ច និងហិរញ្ញវត្ថុ
- ឧបសម្ព័ន្ធទី១៨ ចុះថ្ងៃទី០៥ ខែឧសភា ឆ្នាំ២០១១ ចាត់ទុកជានិរាករណ៍
- តម្លៃក្នុងឧបសម្ព័ន្ធទី១៨ប្តីនេះ មានសុពលភាពអនុវត្តសម្រាប់ឆ្នាំ២០១២ តទៅ ។



**ក្រុមបាណនុប**

អចលនទ្រព្យទាំងឡាយដែលស្ថិតនៅក្រុងបានលុង ខេត្តរតនគិរី ត្រូវកំណត់តម្លៃសំណង់ និងដី ក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា ដូចខាងក្រោម ៖

**ក- សំណង់ ៖**

*(ឯកតាគិត ៖ ជាដុល្លារ)*

ប្រភេទសំណង់	ដល់ ១០ឆ្នាំ (តម្លៃ/ឈម <sup>២</sup> )			លើស ១០ឆ្នាំ (តម្លៃ/ឈម <sup>២</sup> )		
	សំណង់ តំដួបេតុង	សំណង់មិនមែន តំដួបេតុង	ខុសដួ	សំណង់ តំដួបេតុង	សំណង់មិនមែន តំដួបេតុង	ខុសដួ
ជាន់ក្រោមដី	១៨០	១៨០	១៨០	១៥០	១៥០	១៥០
ជាន់ផ្ទាល់ដី	១៨០	៨០	៥០០	១៧០	៧០	៤០០
ជាន់ទី១	១៦០	៧០	៥០០	១១០	៦០	៤០០
ជាន់ទី២ - ទី៥	១៣០	៦០	៥០០	៨០	៥០	៤០០
ជាន់ទី៦ - ទី១០	៥៥០	៥៥០	៥៥០	៤៥០	៤៥០	៤៥០
ចាប់ពីជាន់ទី១១ ឡើងទៅ	៦៥០	៦៥០	៦៥០	៥៥០	៥៥០	៥៥០

*h*

*h*

**ខ-ខ៖**

**ប្រភេទមួយ ៖** តម្លៃ ២៥០ ដុល្លារ ក្នុង១ម៉ែត្រក្រឡា ៖ ដីស្ថិតនៅជុំវិញផ្សារ និងផ្លូវមេ

- ផ្សារបានលុង
- សងខាងកំណាត់ផ្លូវលេខ៧៨ ចាប់ពីផ្លូវលេខ៣៣ (ទៅលិច) ដល់ផ្លូវលេខ៥០៣

**ប្រភេទពីរ ៖** តម្លៃ ២០០ ដុល្លារ ក្នុង១ម៉ែត្រក្រឡា ៖ ដីស្ថិតនៅផ្លូវមេ

- សងខាងកំណាត់ផ្លូវលេខ៧៨ ចាប់ពីផ្លូវលេខ៣៣ (ទៅកើត) ដល់ផ្លូវលេខ៦១
- សងខាងកំណាត់ផ្លូវលេខ៧៨ ចាប់ពីផ្លូវលេខ៥០៣ (ទៅលិច) ដល់ផ្លូវលេខ៣៧

**ប្រភេទបី ៖** តម្លៃ ១៥០ ដុល្លារ ក្នុង១ម៉ែត្រក្រឡា ៖ ដីស្ថិតនៅផ្លូវមេ

- សងខាងកំណាត់ផ្លូវលេខ៧៨ ចាប់ពីផ្លូវលេខ៣៧ (ទៅលិច) ដល់ចុងផ្លូវភ្លោះ
- សងខាងកំណាត់ផ្លូវលេខ៧៨ ចាប់ពីផ្លូវលេខ៦១ (ទៅកើត) ដល់ផ្លូវលេខ៦៣

**ប្រភេទបួន ៖**

**១- តម្លៃ ៧៥ ដុល្លារ ក្នុង១ម៉ែត្រក្រឡា ៖ ដីស្ថិតនៅផ្លូវមេ**

- សងខាងផ្លូវជុំវិញបឹងកន្សែង
- សងខាងផ្លូវលេខ២៣ ចាប់ពីផ្លូវលេខ៧៨ ដល់បឹងកន្សែង
- សងខាងផ្លូវលេខ២៥ ចាប់ពីផ្លូវលេខ៧៨ ដល់វិមានសត
- សងខាងផ្លូវលេខ៥០ ចាប់ពីផ្លូវលេខ២៣ ដល់ផ្លូវលេខ៣៣
- សងខាងផ្លូវលេខ៣៣ ចាប់ពីផ្លូវលេខ៩២ ដល់ផ្លូវលេខ៥០
- សងខាងផ្លូវលេខ២៧ និងលេខ២៩ ចាប់ពីផ្លូវលេខ៧៨ ដល់បឹងកន្សែង
- សងខាងផ្លូវលេខ៤៦ ចាប់ពីផ្លូវលេខ២៣ ដល់ផ្លូវលេខ៣៣
- សងខាងផ្លូវលេខ៣១ (៧៨A) ចាប់ពីផ្លូវលេខ៧៨ ដល់ផ្លូវលេខ៤៦
- សងខាងផ្លូវលេខ៤៣២ ចាប់ពីផ្លូវលេខ២៧ ដល់ផ្លូវលេខ៣៣
- សងខាងផ្លូវលេខ៥០៧ ចាប់ពីផ្លូវលេខ៦៦ ដល់ផ្លូវលេខ៦៨
- សងខាងផ្លូវលេខ៦២ ចាប់ពីផ្លូវលេខ២៩ ដល់ផ្លូវលេខ៣៣
- សងខាងផ្លូវក្រុង (ក្រោយវិទ្យាល័យសម្តេចឌី-សម្តេចម៉ែ) ចាប់ពីផ្លូវលេខ៣៣ ដល់ផ្លូវលេខ៦១

**២- តម្លៃ ៥០ ដុល្លារ ក្នុង១ម៉ែត្រក្រឡា ៖ ដីស្ថិតនៅផ្លូវណាបាក់ពាក់ព័ន្ធផ្លូវមេខាងលើ**

**៣- តម្លៃ ៤០ ដុល្លារ ក្នុង១ម៉ែត្រក្រឡា ៖ ដីស្ថិតនៅប្រកផ្លូវពាក់ព័ន្ធផ្លូវមេ និងផ្លូវណាបាក់ខាងលើ**



**ប្រភេទប្រាំ ៖**

**១- តម្លៃ ៥០ ដុល្លារ ក្នុង១ម៉ែត្រក្រឡា ៖ ដីស្ថិតនៅផ្លូវមេ**

- សងខាងកំណាត់ផ្លូវលេខ៧៨ ចាប់ពីចុងផ្លូវភ្លោះ ដល់ផ្លូវបត់ចូលទឹកជ្រោះកាចាញ
- សងខាងកំណាត់ផ្លូវលេខ៧៨ ចាប់ពីផ្លូវលេខ៦៣ ដល់រង្វង់មូលបឹងយក្សឡោម

*Handwritten signature or initials in the bottom right corner.*

- ជាប់ផ្លូវព្រលានយន្តហោះ : (ខាងលិច) ចាប់ពីផ្លូវលេខ៧៨ ដល់ផ្លូវលេខ៦០
- ជាប់ផ្លូវព្រលានយន្តហោះ : (ខាងកើត) ចាប់ពីផ្លូវលេខ៧៨ ដល់ផ្លូវលេខ៥៣៨
- សងខាងផ្លូវលេខ៥០២ ចាប់ពីព្រលានយន្តហោះ ដល់ផ្លូវលេខ៥០៣

២- តម្លៃ ៣៥ ដុល្លារ ក្នុង១ម៉ែត្រក្រឡា : ដីស្ថិតនៅផ្លូវរណបពាក់ព័ន្ធផ្លូវមេខាងលើ

៣- តម្លៃ ២០ ដុល្លារ ក្នុង១ម៉ែត្រក្រឡា : ដីស្ថិតនៅប្រកផ្លូវពាក់ព័ន្ធផ្លូវមេ និងផ្លូវរណបខាងលើ

**ប្រភេទប្រាំមួយ :** តម្លៃ ៤០ ដុល្លារ ក្នុង១ម៉ែត្រក្រឡា : ដីស្ថិតនៅផ្លូវមេ

- សងខាងផ្លូវលេខ៥១ ចាប់ពីផ្លូវលេខ៦៨ ដល់ផ្លូវលេខ៨២
- សងខាងផ្លូវលេខ៧០ ចាប់ពីព្រលានយន្តហោះ ដល់ផ្លូវលេខ៥៣

**ប្រភេទប្រាំពីរ :**

១- តម្លៃ ២៥ ដុល្លារ ក្នុង១ម៉ែត្រក្រឡា : ដីស្ថិតនៅផ្លូវមេ

- សងខាងផ្លូវលេខ៣៨ ចាប់ពីបឹងកន្សែង ដល់ផ្លូវលេខ៤០១
- សងខាងផ្លូវលេខ២១ ចាប់ពីផ្លូវលេខ៤៤ ដល់ផ្លូវលេខ៣៨
- សងខាងផ្លូវលេខ៤២, ៤៤ និងលេខ៤៦ ចាប់ពីផ្លូវលេខ២៣ ដល់ផ្លូវលេខ៤០១

២- តម្លៃ ២០ ដុល្លារ ក្នុង១ម៉ែត្រក្រឡា : ដីស្ថិតនៅផ្លូវរណបពាក់ព័ន្ធផ្លូវមេខាងលើ

៣- តម្លៃ ១៥ ដុល្លារ ក្នុង១ម៉ែត្រក្រឡា : ដីស្ថិតនៅប្រកផ្លូវពាក់ព័ន្ធផ្លូវមេ និងផ្លូវរណបខាងលើ

**ប្រភេទប្រាំបី :** ដីក្រៅពីការកំណត់ក្នុងប្រភេទខាងលើ

១- សង្កាត់ឡាបានសៀក មាន ៥ភូមិ គឺ : ភូមិជ័យជំនះ ភូមិអភិវឌ្ឍន៍ ភូមិអូរមៀត ភូមិលមកកា និងភូមិថ្មី

- តម្លៃ ១០ ដុល្លារ ក្នុង១ម៉ែត្រក្រឡា ដីជាប់ផ្លូវសង្កាត់
- តម្លៃ ៧ ដុល្លារ ក្នុង១ម៉ែត្រក្រឡា ដីជាប់ផ្លូវភូមិ
- តម្លៃ ៥ ដុល្លារ ក្នុង១ម៉ែត្រក្រឡា ដីពុំជាប់ផ្លូវខាងលើ
- តម្លៃ ២ ដុល្លារ ក្នុង១ម៉ែត្រក្រឡា ដីពុំជាប់ផ្លូវខាងលើ ( ជ្រៅ )

២- សង្កាត់បឹងកន្សែង មាន ៥ភូមិ គឺ : ភូមិទេសអន្លង ភូមិអូរកន្សែង ភូមិភ្នំស្វាយ ភូមិអូរកន្ទីល និងភូមិថ្មីជា

- តម្លៃ ១០ ដុល្លារ ក្នុង១ម៉ែត្រក្រឡា ដីជាប់ផ្លូវសង្កាត់
- តម្លៃ ៧ ដុល្លារ ក្នុង១ម៉ែត្រក្រឡា ដីជាប់ផ្លូវភូមិ
- តម្លៃ ៥ ដុល្លារ ក្នុង១ម៉ែត្រក្រឡា ដីពុំជាប់ផ្លូវខាងលើ
- តម្លៃ ២ ដុល្លារ ក្នុង១ម៉ែត្រក្រឡា ដីពុំជាប់ផ្លូវខាងលើ ( ជ្រៅ )



*Handwritten signature and initials in the bottom right corner.*

៣- សង្កាត់យក្សាឡាម មាន ៥ ភូមិ គឺ ៖

ក- ភូមិសីល

- តម្លៃ ៤ ដុល្លារ ក្នុង១ម៉ែត្រក្រឡា ដីជាប់ផ្លូវសង្កាត់
- តម្លៃ ២ ដុល្លារ ក្នុង១ម៉ែត្រក្រឡា ដីជាប់ផ្លូវភូមិ
- តម្លៃ ១ ដុល្លារ ក្នុង១ម៉ែត្រក្រឡា ដីពុំជាប់ផ្លូវខាងលើ
- តម្លៃ ០.៥ ដុល្លារ ក្នុង១ម៉ែត្រក្រឡា ដីពុំជាប់ផ្លូវខាងលើ ( ជ្រៅ )

ខ- ភូមិភ្នំ ភូមិឡាប៉ូ ភូមិឡាន និងភូមិជ្រី

- តម្លៃ ១.៥ ដុល្លារ ក្នុង១ម៉ែត្រក្រឡា ដីជាប់ផ្លូវសង្កាត់
- តម្លៃ ១ ដុល្លារ ក្នុង១ម៉ែត្រក្រឡា ដីជាប់ផ្លូវភូមិ
- តម្លៃ ០.៥ ដុល្លារ ក្នុង១ម៉ែត្រក្រឡា ដីពុំជាប់ផ្លូវខាងលើ
- តម្លៃ ០.២ ដុល្លារ ក្នុង១ម៉ែត្រក្រឡា ដីពុំជាប់ផ្លូវខាងលើ ( ជ្រៅ )

៤- សង្កាត់កាបាញ មាន ៤ ភូមិ គឺ ៖

ក- ភូមិ៤

- តម្លៃ ៤ ដុល្លារ ក្នុង១ម៉ែត្រក្រឡា ដីជាប់ផ្លូវសង្កាត់
- តម្លៃ ២ ដុល្លារ ក្នុង១ម៉ែត្រក្រឡា ដីជាប់ផ្លូវភូមិ
- តម្លៃ ១ ដុល្លារ ក្នុង១ម៉ែត្រក្រឡា ដីពុំជាប់ផ្លូវខាងលើ
- តម្លៃ ០.៥ ដុល្លារ ក្នុង១ម៉ែត្រក្រឡា ដីពុំជាប់ផ្លូវខាងលើ ( ជ្រៅ )

ខ- ភូមិ១ ភូមិ២ និងភូមិ៣

- តម្លៃ ១.៥ ដុល្លារ ក្នុង១ម៉ែត្រក្រឡា ដីជាប់ផ្លូវសង្កាត់
- តម្លៃ ១ ដុល្លារ ក្នុង១ម៉ែត្រក្រឡា ដីជាប់ផ្លូវភូមិ
- តម្លៃ ០.៥ ដុល្លារ ក្នុង១ម៉ែត្រក្រឡា ដីពុំជាប់ផ្លូវខាងលើ
- តម្លៃ ០.២ ដុល្លារ ក្នុង១ម៉ែត្រក្រឡា ដីពុំជាប់ផ្លូវខាងលើ ( ជ្រៅ )

រាជធានីភ្នំពេញ, ថ្ងៃទី ២១ ខែ កក្កដា ឆ្នាំ ២០១២



ឧបនាយករដ្ឋមន្ត្រី រក  
រដ្ឋមន្ត្រីក្រសួងសេដ្ឋកិច្ច និង ហិរញ្ញវត្ថុ

*(Handwritten signature)*

គាត ឈន់

*(Handwritten initials)*